箕面粟生第二住宅18号棟 101号室

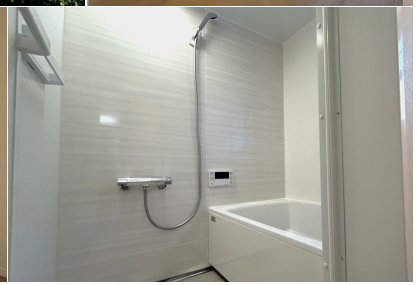
北大阪急行線 「箕面萱野」駅 バス15分
「粟生団地」停 徒歩 5分
阪急千里線 「北千里」 駅 バス18分
「粟生団地」停 徒歩 5分

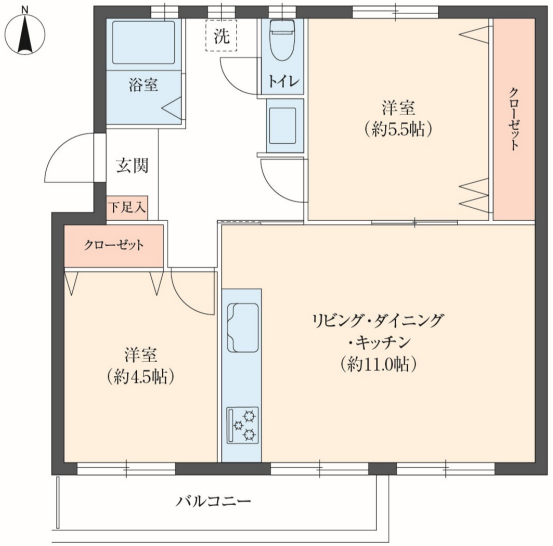
間取り 2LDK 専有面積 49.00㎡

販売価格 *1,380* 万円

緑豊かなロケーション

☛ 自然を基調としたあたたかい住空間。
☛ 1階ならではの暮らしやすさ、陽当たりの良い南向きのお部屋。





所在	大阪府箕面市粟生間谷西4丁目2-18		
土地権利	所有権	間取り	2LDK
面積	専有面積：49.00㎡ (14.82坪) (壁芯) バルコニー面積：5.94㎡ (1.80坪)		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
築年月	1975年2月	総戸数	30戸
構造・規模	鉄筋コンクリート造（RC） 5階 建て / 1階 部分		
現況	空室	引渡	即時
管理会社	日本総合住生活株式会社		
管理形態	一部委託、日勤		
管理費	4,000円 /月	修繕積立金	6,000円 /月
駐車場使用料	6,000円 /月		
駐輪場	無償	バイク置場	無償
ペット飼育	不可		
テレビ視聴	J:COM、BSとCSは独自設備		
インターネット	J:COM、NTT回線		
駐車場等備考	■ 駐車場契約時敷金 ••• 18,000円 ■ 駐車場使用承諾書 発行手数料 ••• 2,000円 ■ 来客駐車場使用料 ••• 500円・700円 ◇ 自治会費 ••• 200円（任意加入） ※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。		

LIFE INFORMATION

■ 箕面市立豊川北小学校 ••• 徒歩4分
■ 箕面市立第六中学校 ••• 徒歩17分
■ ファミリーマート 箕面粟生外院店 ••• 徒歩6分
■ コノミヤ 箕面店 ••• 徒歩8分
■ キリン堂 粟生間谷店 ••• 徒歩9分
■ ガラシア病院 ••• 徒歩13分

現地周辺

RENOVATION 2025年9月完了

■ LIXIL製 システムキッチン・洗面台・トイレ交換
■ Takara Standard製 UB交換
■ Panasonic製 建具・収納新調
■ 全室天井・壁クロス張替
■ 全室フローリング張替 ■ 照明器具新調

VR内覧

RE:MAIN

株式会社 メインランドジャパン
大阪府大阪市北区梅田2-1-3 桜橋御幸ビル12階
大阪府知事（2）第60301号
https://www.mlip.co.jp/

問い合わせ 担当：田中
定休日：土曜・日曜・祝日
携帯 090-2142-9067
TEL 06-6343-1820 FAX 06-6343-1806

マンション買取強化中！
お気軽にご相談ください。
担当 LINE WORKS ➡

取引形態：売主
手数料：3%（税込）