

# 岸和田コーポラス式号棟 204号室



★南海本線  
『和泉大宮』駅徒歩14分



販売価格 **1,390** (税込) 万円

住居専有面積 壁芯81.80㎡  
バルコニー面積 8.70㎡

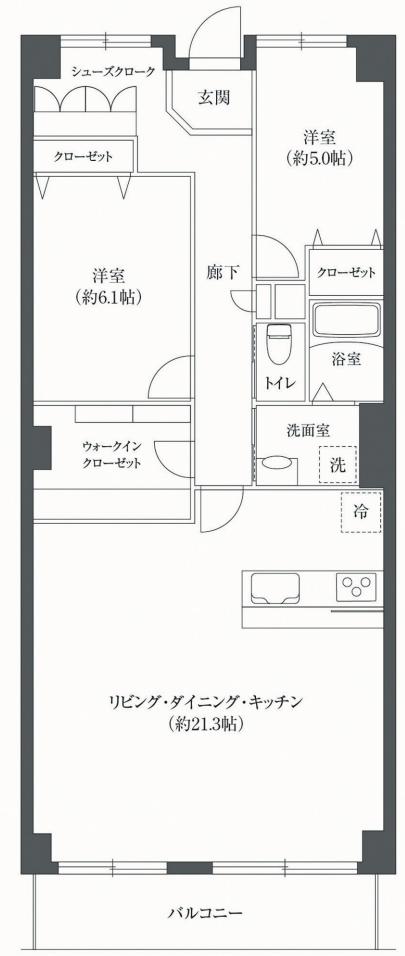
### LIFE INFORMATION

- ライフ和泉大宮店まで  
..... 徒歩約13分
  - セブンイレブン岸和田春木泉町店まで  
..... 徒歩約4分
- ### SCHOOL
- 岸和田市立野村中学校まで  
..... 徒歩約2分
  - 岸和田市立朝陽小学校まで  
..... 徒歩約12分
  - 岸和田市立春木保育所まで  
..... 徒歩約4分



### 2022年3月、室内リノベーション完了! リノベーション箇所

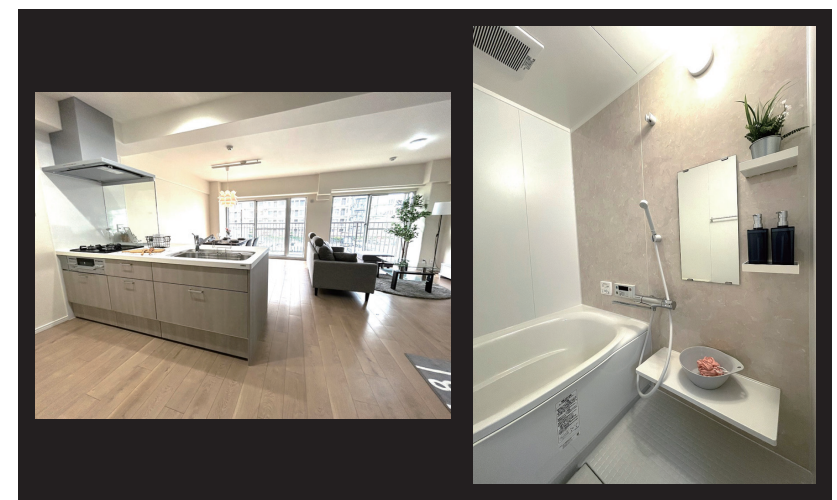
- システムキッチン交換
- 洗面化粧台交換
- 全室天井・壁クロス貼替
- ユニットバス交換
- トイレ交換
- 全室フローリング貼替



### 物件概要

- 所在地:大阪府岸和田市下野町2丁目11-2
  - 構造:鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建2階部分
  - 権利:所有権 ●総戸数:185戸
  - 管理形態:全部委託(日勤)
  - 管理費:3,790円
  - 修繕積立金:8,020円
  - 自治会費:700円/月
  - 築年月:1983年2月
  - 現況:空家
  - 引渡:相談
  - 駐車場:8,500円/月(空き確認要)
  - 駐輪場:無償(空き確認要)
  - バイク置場:無償(空き確認要)
- ※現況と図面の相違があった場合、現況を優先致します

専有面積81.80㎡!  
3LDK→2LDKに間取り変更!  
全居室に収納有り!  
ウォークインクローゼット有り!



大阪府知事免許(2)第60301号  
大阪府大阪市北区梅田2丁目1-3  
TEL 06(6343)1820  
FAX 06(6343)1806

定休日:土曜日・日曜日・祝日

### 客付会社様へ

物件に関するお問い合わせは下記  
担当:田中  
090-2142-9067

- 手数料:3%
- 取引態様:売主
- 情報公開日:2024.5.16