

ヴィークタワー南堀江 2009号室

VEIQUE TOWER MINAMIHORIE

千日前線・長堀鶴見緑地線「西長堀」
長堀鶴見緑地線
阪神なんば線

駅 徒歩7分
「ドーム前千代崎」駅 徒歩7分
「ドーム前」駅 徒歩8分

間取り 2LDK | 専有面積 77.92㎡

販売価格 **11,800**万円

Panasonic Life Style Fit リノベーションコラボルーム

Urban Chic × Relax

彩度を抑えたニュートラルなカラーを
組み合わせたホテルライクな空間
心穏やかにくつろぎたい人へー



所在地：大阪府大阪市西区南堀江4丁目31番5

土地権利：所有権

面積：専有面積 77.92㎡

バルコニー面積 35.40㎡

用途地域：商業地域

築年月：2010年7月

総戸数：265戸

構造・規模：鉄筋コンクリート造32階建/20階部分

現況：空室 引渡：2026年12月予定

管理会社：株式会社東急コミュニティ

管理形態：全部委託 管理員：日勤

管理費：9,100円/月 修繕積立金：25,400円/月

インターネット料：1,518円/月 町内会費：500円/月

駐車場使用料：26,000～40,000円/月

駐輪場使用料：200～300円/月

バイク置場使用料：500～2,000円/月

ペット飼育：可

TV視聴：CATV（ペイココミュニケーションズ）、
BS/CS視聴可

インターネット：NTTメディアサプライ

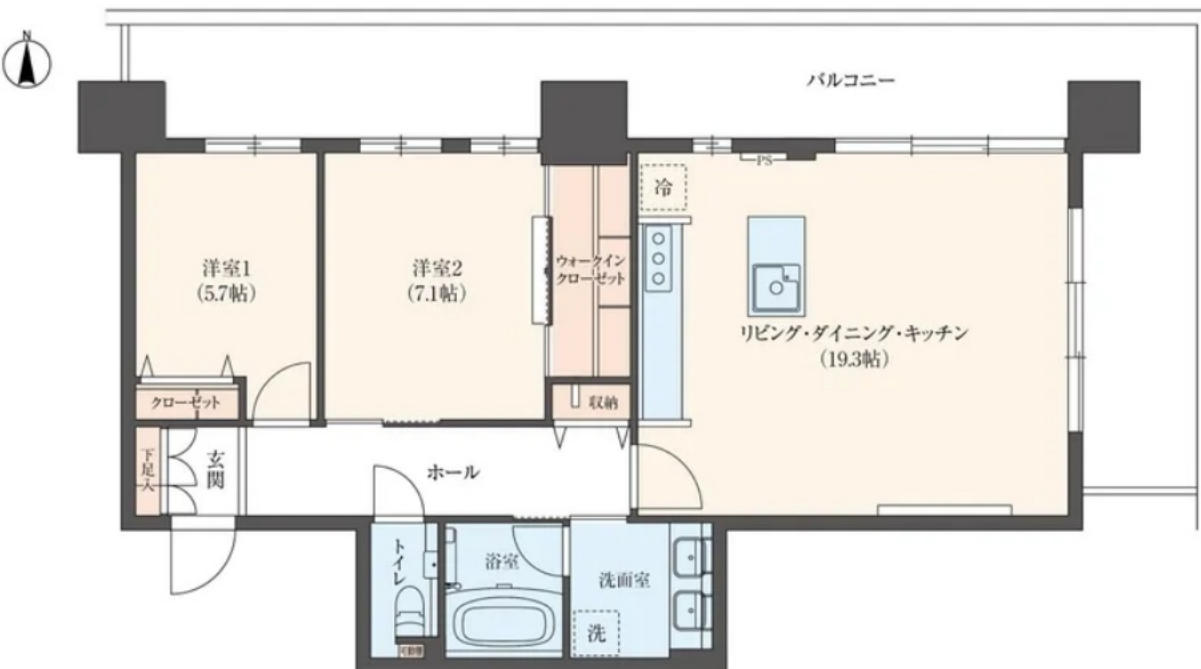
備考：※駐車場等の空き状況については、お問い合わせください。

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先といたします。

※写真にあります備品（家具家電）は販売価格に含まれません。ご了承ください。

※管理費の改定について、現在検討中。

今後の総会決議等により改定となる場合がございます。



Renovation

全設備 Panasonic最高級グレード
『L-CLASS』を採用

II型システムキッチン（フロントオープン食洗機付）交換/2ボウル・タッチレス照明付 洗面化粧台（W1800）交換/浴室換気乾燥機・ラインLED照明付 ユニットバス（1618サイズ）交換/アプリ対応付・手洗付全自動おそうじトイレアラウーノ交換/エアコン Eolia リビング1台新設/建具・収納新調/WIC・シェルフ新設/全室天井・壁クロス張替/全室フローリング張替/全室ダウンライト新設/廊下壁調湿内装材SOLIDO及びライン照明等新設/多回路調光器設置

VR内覧はこちら
2026年8工事完了



Location

大阪市立日吉小学校 徒歩3分/大阪市立堀江中学校 徒歩10分/大阪市立日吉幼稚園 徒歩5分/ファミリーマート南堀江四丁目店 徒歩5分/ダイコクドラッグ 徒歩5分/スーパーKOHYO堀江店 徒歩6分/ナインモール商店街 徒歩10分/日吉郵便局 徒歩3分/西区役所 徒歩8分/天野医院 徒歩4分

現地周辺



RE:MAIN

株式会社メインランドジャパン
大阪市北区梅田2-1-3 桜橋御幸ビル12F
大阪府知事（2）第60301号
TEL：06-6343-1820 FAX：06-6343-1806
営業時間：9時30分～18時30分（土日祝定休）

公式
ホームページ



お問い合わせ 担当：三木
連絡先：090-7014-5597
メール：s.miki@mljp.co.jp
担当LINE WORKS →



物件紹介しています
Instagram



取引形態：売主
お気軽にお問い合わせください