



MAIN STAGE
YOKOHAMA
Bandobashi

メインステージ横濱阪東橋



THE CITY OF LONGING



憧憬の横浜に。

開港以来、西洋文化の玄関口として独自の文化を育み、発展を続けてきた街「横浜」。

先進と伝統、そして異国情緒と自然が心地よく融合するこの街は、
「住みたい街」として常に人々の憧憬として愛されてきました。

他の場所にはない、多彩な魅力を知るすべての人のために
「メインステージ横濱阪東橋」が誕生します。

FACADE DESIGN

街並みに美しく映える スタイリッシュ&モダンデザイン。

モノトーンのシャープな配色を基調に
縦横の幾何学なラインで構成されたファサード。
デザイン貼りタイルでアクセントを付けた
スタイリッシュでモダンなフォルム。
新鮮な存在感を街に放つ、シンボリックなレジデンスです。



外観及びエントランス(全て2021年7月撮影)



No.1

4年連続「住みたい街ランキング」第1位。

2021年の最新調査では「恵比寿(2位)」や「吉祥寺(3位)」を大きく引き離して「横浜」が第1位に。2018年以降4年連続でトップにランキングされました。回答者の属性別では「シングル」「夫婦」「夫婦+子ども」のいずれも「横浜」が首位。都心へのアクセスの良さや生活の便の良さ、多くの魅力的なスポットが身近に存在することなどが評価されました。

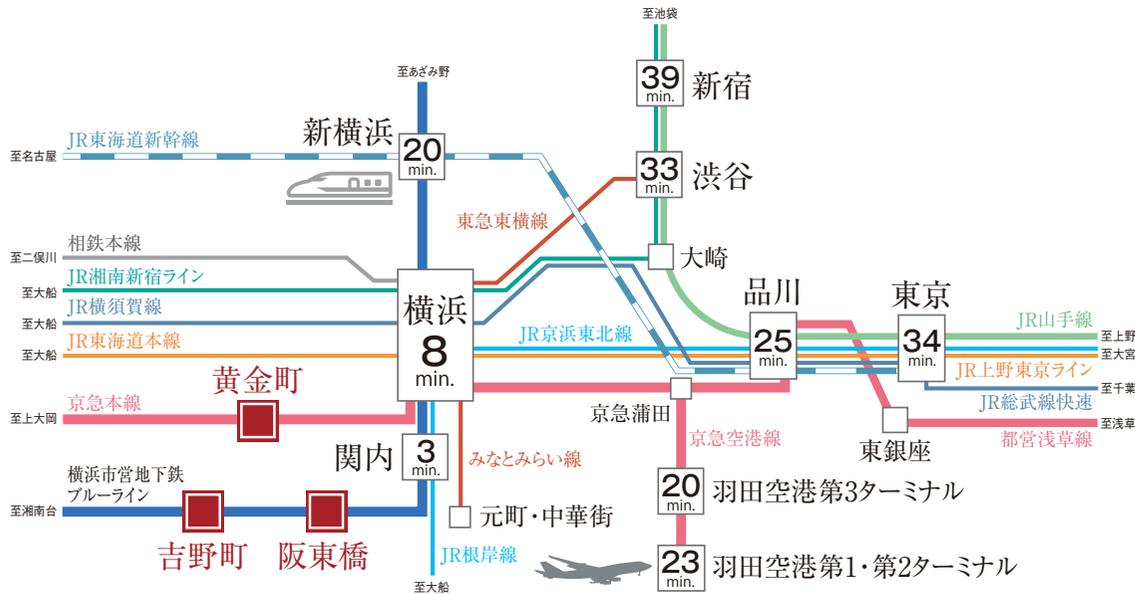
※SUUMO 住みたい街(駅)ランキング 2021関東版より。



3駅2路線利用可能。多くの路線が乗り入れる「横浜」駅へ直通8分。 「阪東橋」駅より 横浜市営地下鉄ブルーライン利用。

JRや私鉄、地下鉄など合計10もの路線*が乗り入れるピクチャーミナル「横浜」駅へ直通8分。
さらに、のぞみ停車駅の「新横浜」や「羽田空港」へもダイレクトにアクセスが可能。
都心はもちろん、国内や海外へもスムーズに移動ができる優れた交通利便性を誇ります。

*10路線とはJR根岸線・JR京浜東北線・JR東海道本線・JR横須賀線・JR湘南新宿ライン・東急東横線・みなのみらい線・相鉄本線・京急本線・横浜市営地下鉄ブルーラインの10路線です。



横浜市営地下鉄ブルーライン 「阪東橋」駅へ 徒歩 6分 <small>(約420m)</small>	横浜市営地下鉄ブルーライン 「吉野町」駅へ 徒歩 7分 <small>(約510m)</small>	京急本線 「黄金町」駅へ 徒歩 10分 <small>(約790m)</small>
--	--	--

◎横浜市営地下鉄ブルーライン「阪東橋」駅より

- | | |
|---|---|
| 「関内」駅へ……直通 3分
<small>横浜市営地下鉄ブルーライン利用。</small> | 「渋谷」駅へ…… 33分
<small>横浜市営地下鉄ブルーライン利用。「横浜」駅でJR湘南新宿ライン特別快速に乗り換え。</small> |
| 「新横浜」駅へ……直通 20分
<small>横浜市営地下鉄ブルーライン利用。</small> | 「東京」駅へ…… 34分
<small>横浜市営地下鉄ブルーライン利用。「横浜」駅でJR東海道本線に乗り換え。</small> |
| 「品川」駅へ…… 25分
<small>横浜市営地下鉄ブルーライン利用。「横浜」駅でJR東海道本線に乗り換え。</small> | 「新宿」駅へ…… 39分
<small>横浜市営地下鉄ブルーライン利用。「横浜」駅でJR湘南新宿ライン特別快速に乗り換え。</small> |

◎京急本線「黄金町」駅より

- | |
|--|
| 「羽田空港第3ターミナル」駅へ…… 20分
<small>京急本線普通利用。「横浜」駅で快特に乗り換え。「京急蒲田」駅で京急空港線快特に乗り換え。</small> |
| 「羽田空港第1・第2ターミナル」駅へ…… 23分
<small>京急本線普通利用。「横浜」駅で快特に乗り換え。「京急蒲田」駅で京急空港線快特に乗り換え。</small> |

※表示分数は日中平常時の最短所要時間を、時間帯により多少異なります。※乗り換え、待ち時間は含まれておりません。

Extending the rail line

横浜市営地下鉄ブルーラインの延伸が決定。

横浜市は2030年の開業を目指し、横浜市営地下鉄ブルーラインを、現在の終点・東急田園都市線「あざみ野」駅から、川崎市麻生区にある小田急小田原線「新百合ヶ丘」駅までの約6kmを延伸させると発表しました。これにより、横浜中心部と川崎市北部、東京・多摩地区へもスピーディなアクセスが可能になります。



Car Access

首都高速狩場線 阪東橋出入口へ2分(約700m) 花之木出入口へ4分(約1,400m)

「メインステージ横浜阪東橋」は車での移動も便利なポジション。狩場方面へは「阪東橋出入口」を、湾岸線・横羽線方面へは「花之木出入口」をそれぞれ利用出来ます。都心はもちろん、湘南方面のレジャースポットや東京湾アクアラインを使って千葉方面にも気軽に出かけることができます。

※掲載の距離表示は地図上の概測距離を、分数は400mを1分として算出したものです。



A photograph of a classic building facade with a lit street lamp in the foreground. The building features large, fluted columns and an arched entrance. The street lamp is black with a glowing yellow light. The overall scene is bathed in a warm, golden light, suggesting dusk or dawn.

YOKOHAMA DRAMATIC

多彩な魅力を発信する「横浜」を日常の生活舞台にする贅。

魅力あふれる横浜を自由に愉しむために。

古くから港と共に発展してきた横浜には、時代や文化によって造られたさまざまな人気のスポットが数多く存在。

「メインステージ横濱阪東橋」からは、多くの魅力的なスポットへ気軽に出掛けることができます。



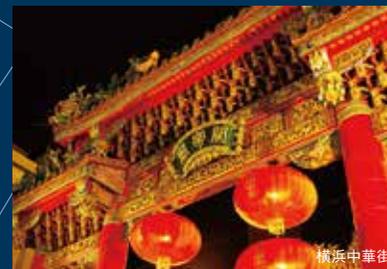
みなとみらい



日本丸メモリアルパーク



赤レンガ倉庫



横浜中華街



横浜ベイブリッジ



横浜税関(クイーンの塔)



ホテルニューグランド



JR横浜タワー



みなとみらい

MAIN STAGE
YOKOHAMA
BANDOBASHI

8min.

「原宿橋」駅より横浜市営
地下鉄ブルーライン利用

横浜駅エリア YOKOHAMA STA. AREA

JRや私鉄など多くの路線が乗り入れる「横浜」駅は神奈川県最大のターミナル駅。2020年6月西口にオープンした「NEWoMan横浜」、「CIAL横浜」が入る複合施設「JR横浜タワー」を始め、数多くの大型商業施設が立ち並んでいます。



1



2



3



4



5

①有名ブランドも多数扱う西口の老舗デパート「横浜タカシマヤ」。②美術館も併設した東口の大型百貨店「そごう横浜店」。③東口の駅ビル「ルミネ横浜」。④多くの専門店が集まるファッションビル「横浜ビブレ」。⑤シーバス乗り場も併設され、潮風を感じながらショッピング&グルメが楽しめる「横浜ベイクォーター」。

MAIN STAGE
YOKOHAMA
BANDOBASHI

14min.

ランドマークタワーまで
約2,800m

みなとみらいエリア MINATOMIRAI AREA

日産本社をはじめ多くのオフィスビルや、横浜ワールドポーターズ、クイーンズスクエア横浜など大型ショッピングモール、さらに赤レンガ倉庫など観光スポットも集まる「みなとみらいエリア」。現在も新たな開発が進み新名所が続々と誕生しています。



1



2



3

①2021年4月に開業したJR桜木町駅からみなとみらいの新港地区にある運河パークを結ぶロープウェイ「ヨコハマ・エア・キャビン」。②「みなとみらい駅」に直結。180店舗以上が集積する「MARK IS みなとみらい」。③2019年10月に開業した「横浜ハンマーヘッド」。客船ターミナル・商業・ホテルの複合施設を兼ね揃えた世界初の海の駅です。

みなとみらいエリア初の大学や横浜市役所新庁舎がオープン。

2020年6月に移転した横浜市役所新庁舎は絶景が望めるラウンジや商業施設「ラクスフロント」を備えた開放的な空間が魅力。また、2021年4月、みなとみらいエリア初となる新たなキャンパス「神奈川大学みなとみらいキャンパス」が開設されました。



横浜市役所新庁舎



神奈川大学みなとみらいキャンパス



神奈川県立歴史博物館



横浜中華街

MAIN STAGE
YOKOHAMA
BANDOBASHI

9min.
「関内」駅まで
約1,790m

関内・馬車道エリア KANNAI BASYAMICHI AREA

開港当時、外国人が馬車で往来したことが通り名の由来となった「馬車道」。横浜の貿易・行政・金融などの中心地であった「関内」。ガス灯や街路樹、近代洋風建築など、当時の面影も残っており、美しいノスタルジーとなっています。



1



2



3

①重要文化財にも指定された「神奈川県庁本庁舎」。②ジャックの塔と呼ばれる「横浜市開港記念会館」。キングの塔（神奈川県庁本庁舎）、クイーンズタワー（横浜税関本関庁舎）と共に横浜三塔の1つです。③改修が完了し観客席が増設された「横浜スタジアム」。

関内駅北口が大きく変わる。横浜市役所跡地再開発事業が進行中。

関内駅前にツインタワーが誕生。旧横浜市庁舎跡地にホテル・オフィス・大学・商業施設からなる複合施設が2025年度に完成予定。また、隣接地である港町地区でも再開発事業が2029年度の竣工を目指し進行中です。

1959年に竣工した旧庁舎を活かした宿泊施設「レガシーホテル」や国内最大ビジョンを設けたライブ発信施設「ライブビューイングアリーナ」、旧市庁舎とタワー棟1・2階には商業施設「くすの木モール」が新設されます。



港町地区再開発事業（左）と横浜市役所跡地再開発事業（右）

MAIN STAGE
YOKOHAMA
BANDOBASHI

11min.
中華街西門交差点まで
約2,070m

元町・中華街エリア MOTOMACHI CHINATOWN AREA

港を行き交う船を眺めながら潮風に吹かれて緑の公園を散歩する。本格中華料理を気軽に楽しむ。異国情緒あふれる歴史ある洋館や外人墓地などもある、横浜の原風景とも言える魅力的なエリアです。



1



2



3



4

①石畳の道に洒落たショップが並ぶ「元町ショッピングストリート」。②ベイブリッジや港を行き交う船の眺めがロマンチックな横浜を代表する公園「山下公園」。③横浜港を見下ろす小高い丘にある「港の見える丘公園」。「イングリッシュローズの庭」は、横浜でも有数のバラの名所です。④外国人居留地として開港の歴史と深くかかわってきた山手周辺では、当時の暮らしを伝える西洋館が見学できます。

LIFE AREA

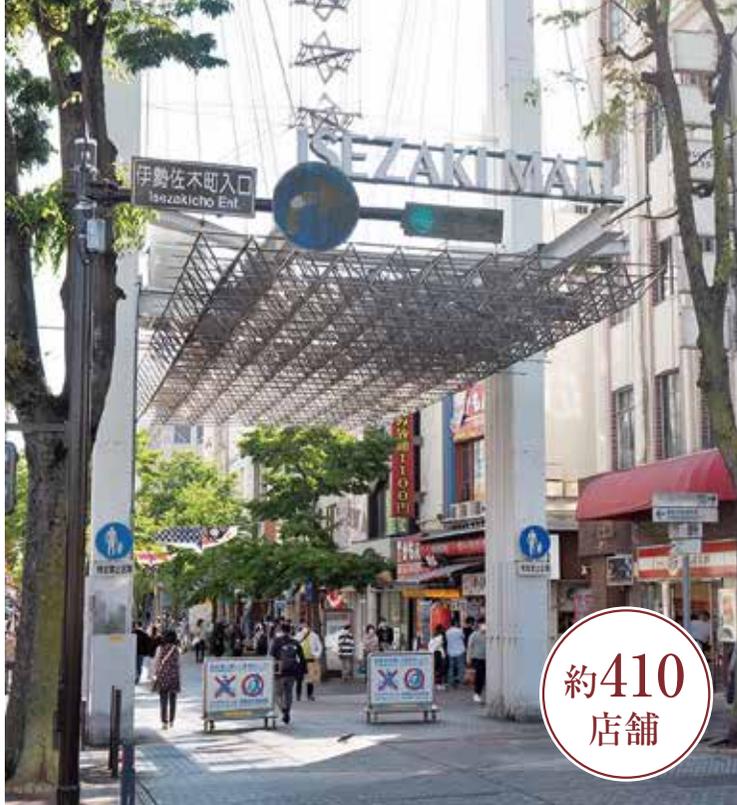
美しい緑に彩られた「大通り公園」と賑わうショッピングストリートを控えた潤いと利便性あふれる住環境。

大通り公園 [徒歩7分・約500m]

JR根岸線「関内」駅方面から、横浜市営地下鉄「伊勢佐木長者町」駅を通り、「阪東橋」駅まで総延長約1.2kmの広大な緑地を形成する横浜市を代表する公園です。園内は「石の広場」、「水の広場」、「サンク・ガーデン」、「みどりの森」の4つのゾーンで構成され、心やすらぐ憩いの場所として多くの人に親しまれています。



石の広場



約410
店舗

イセザキ・モール/伊勢佐木町商店街 [徒歩7分・約510m]
横浜の開港以降、ハイカラな舶来商品を扱うお店が集まり、映画館やレストランも軒を連ね多くの人で賑わってきた伊勢佐木町。当時の面影は今も随所に残り、全長約1.2kmの両脇には、明治創業の老舗から、今流行りのショップやカフェなど、いろいろなお店が充実しています。



有隣堂 伊勢佐木町本店 [徒歩21分・約1,640m]
1909年創業。神奈川県を中心に約40店舗展開する書店の本店です。文芸から専門書、コミックまで幅広いジャンルを取り扱っており、文具コーナーも充実しています。



ドン・キホーテ
[徒歩17分・約1,320m]
日用品から、食品、化粧品、家電、玩具など豊富な商品を販売する24時間営業のディスカウントストア。入口付近には、熱帯魚が泳ぐ大きな水槽が設置されています。



カトリアプラザ
[徒歩21分・約1,640m]
横浜名物の「崎陽軒」や「ありあけハーバースムーン」をはじめ、「GU」・「ASBEE」などのファッションストアなどを擁するイセザキモールのシンボリック存在の複合施設。



伊勢佐木町
CROSS STREET
[徒歩14分・約1,060m]
伊勢佐木町の路上ライブからメジャーに羽ばたいたフォークデュオ「ゆず」が命名したライブハウス。音楽を中心に様々なイベントが開催されています。



SHOPPING

毎日のお買い物や散策も楽しい
2つのショッピングストリート。

約1.2kmにも及ぶショッピングストリート
「イセザキ・モール/伊勢佐木町商店街」。
“横浜の台所”と呼ばれる「横浜橋通商店街」。
バラエティに富んだお店がいっぱい揃った
横浜を代表する2つの商店街を間近に控えた
便利なロケーションです。

image photo



約130
店舗

横浜橋通商店街 [徒歩8分・約600m]
横浜三大商店街の一つとして数えられる「横浜橋通商店街」は、食品を中心に、手頃な値段のさまざまな業種のお店約130店舗が軒を連ねる地域に根付いた活気ある商店街です。

お惣菜店や鮮魚店、ドラッグストア、100円ショップなど業種も豊富な商店街。全天候型アーケードに囲まれているので雨の日でもラクラクお買い物ができます。



REDEVELOPMENT

周辺でさまざまな再開発が進行中。
さらなる発展が期待できるエリア。

関東学院大学 横浜・関内キャンパス

敷地面積約2,600㎡、地下2階・地上17階建ての新キャンパスが建設中。開校は2023年4月を予定。約3,300人の学生が学ぶ、地域に開かれた大学キャンパスが誕生します。



建設が進む新キャンパス



完成予想図

地下1階から地上5階までは一般利用が可能なフロア構成で、デジタル図書館やブックカフェ、ホール・ギャラリー、スポーツ施設などを設置する計画です。

横浜文化体育館再整備事業

2020年7月に開館した「横浜武道館」をサブアリーナに、現在約5,000席のメインアリーナ「横浜ユナイテッドアリーナ」が建設中。年間を通じてスポーツだけでなく、コンサート等のイベントも開催予定。2024年4月にオープン予定です。



横浜ユナイテッドアリーナ(完成予想図)



横浜武道館

横浜ユナイテッドアリーナにはホテルやレストラン・スポーツ関連店舗等も併設予定。また、既存道路の再整備を行い、アクセス動線を強化することにより、関内側エリアと連携強化を図り、安全で快適な歩行者ネットワークを拡充させ、地域の回遊性を高める工事も行われます。



物件所在地/神奈川県横浜市南区浦舟町5丁目76番地5

LIFE INFORMATION

「横浜市南区総合庁舎」や「横浜市立大学附属市民総合医療センター」など
公共施設や総合病院なども身近な暮らしやすい住環境。

■ ショッピング施設

- 1 マックスバリュエクスプレス横浜吉野町店…………… 徒歩 5分(約350m)
営業時間/9:00~1:00
- 2 まいばすけっと 横浜高根町3丁目…………… 徒歩 6分(約410m)
営業時間/8:00~0:00
- 3 業務スーパー 伊勢佐木モール店…………… 徒歩10分(約770m)
営業時間/24時間営業
- 4 サミットストア 横浜曙町店…………… 徒歩12分(約900m)
営業時間/9:00~22:00
- 5 エディオン横浜店…………… 徒歩12分(約900m)
営業時間/10:00~20:00
- 6 ドン・キホーテ 伊勢佐木町店…………… 徒歩17分(約1,320m)
営業時間/24時間営業

■ コンビニ

- 1 ファミリーマート 横浜千歳橋店…………… 徒歩 2分(約110m)
- 2 セブンイレブン 横浜高砂町店…………… 徒歩 2分(約160m)
- 3 ローソンストア100 横浜吉野町店…………… 徒歩 5分(約380m)
- 4 ミニストップ 阪東橋店…………… 徒歩 6分(約460m)

■ 公共施設

- 1 横浜市南区総合庁舎…………… 徒歩 5分(約400m)
- 2 横浜市南公会堂…………… 徒歩 5分(約400m)
- 3 横浜浦舟郵便局…………… 徒歩 6分(約410m)

■ 金融機関

- 1 横浜信用金庫 吉野町支店…………… 徒歩 7分(約490m)
- 2 横浜銀行 阪東橋支店…………… 徒歩 7分(約510m)
- 3 みずほ銀行 伊勢佐木町出張所ATM…………… 徒歩 7分(約550m)
- 4 神奈川銀行 横浜橋出張所ATM…………… 徒歩 9分(約650m)
- 5 東日本銀行 横浜支店…………… 徒歩15分(約1,160m)
- 6 城南信用金庫 横浜支店…………… 徒歩17分(約1,340m)

■ 医療施設

- 1 横浜市立大学附属市民総合医療センター…………… 徒歩 2分(約160m)
- 2 陸町クリニック…………… 徒歩 3分(約220m)
- 3 横浜みなと眼科…………… 徒歩 3分(約220m)
- 4 山中歯科医院…………… 徒歩 4分(約310m)
- 5 桜井医院…………… 徒歩 5分(約360m)
- 6 吉野町うちだ内科クリニック…………… 徒歩 6分(約420m)
- 7 うらふね耳鼻咽喉科…………… 徒歩 8分(約570m)

■ 公園・スポーツ施設

- 1 阪東橋公園…………… 徒歩 1分(約 20m)
- 2 富士見川公園…………… 徒歩 6分(約410m)
- 3 大通り公園…………… 徒歩 7分(約500m)
- 4 中村公園…………… 徒歩 7分(約520m)
- 5 エニタイムフィットネス 阪東橋店…………… 徒歩 8分(約580m)
- 6 野毛山公園…………… 徒歩19分(約1,520m)

※掲載の距離表示は地図上の概測距離を、徒歩分数は80mを1分として算出したものです。



業務スーパー 伊勢佐木モール店



ファミリーマート 横浜千歳橋店



横浜市南区総合庁舎/横浜市南公会堂



エニタイムフィットネス 阪東橋店



サミットストア 横浜曙町店/エディオン横浜店



セブンイレブン 横浜高砂町店



横浜市立大学附属市民総合医療センター



野毛山公園

神奈川県内屈指のお花見スポット「大岡川」。

大岡川沿いに約3.5キロ続く桜並木は、たくさんの方が訪れる人気のお花見スポット。開花期間中は桜まつりも開催され、ぼんぼりが灯され、淡いピンク色の桜が美しくライトアップされます。多くの屋台の出店や屋形船などの“お花見クルージング”も行われています。

■ 徒歩7分(約560m)



GOURMET SPOT

人気のお店が集まる建設地周辺。



ラバン
コーヒー&ベーカリー
国産小麦を100%使用した風味の良いパンと、本格的なコーヒーを中心としたドリンクを提供しています。

■ 徒歩4分(約320m)



グリル&ワイン
メグミ
モチモチの生パスタ、素材にこだわった料理とワインが楽しめるお店。三浦野菜を使ったサラダも人気です。

■ 徒歩5分(約380m)



トラットリア
グランドウーカ
カジュアルモダンで明るい雰囲気の店内で、魚介や地場の野菜を使ったシチリアや南イタリアの料理が楽しめます。

■ 徒歩7分(約490m)



愛知屋
創業120年の老舗。人気のたらば蟹をはじめ、北海道稚内より直送した魚介料理が味わえるお店。9月中旬頃からはふぐ料理も楽しめます。

■ 徒歩7分(約510m)



アルペンジロー
「若鶏」「横浜豚(やまゆり)」「牛サーロイン」など、鉄板で焼き上げたお肉が添えられたオリジナルステーキカーリーの有名店。

■ 徒歩12分(約890m)

※掲載の情報は2021年7月現在のものです。

COMFORT SPACE

上質な、寛ぎの時間を提供する快適なプライベート空間。

ROOM

都市生活に欠かせない
冷暖房エアコンと
照明器具を標準装備した洋室。
床はお掃除がしやすく清潔感のある
フローリング仕上げです。



フローリング



充実の収納スペース

玄関にはトールタイプ下足入を設置。洋室には収納力豊富なクローゼットを設置しました。また、廊下に可動棚を設置したプラン(A1、A2、A3、A4タイプ)もご用意。日常の小物から身の回りのものまですっきりと収納できる充実のスペースを確保しています。



下足入



クローゼット



可動棚



KITCHEN 機能を充実させた人造大理石カウンタートップのシステムキッチンを採用。



レンジフード
シンプルでシャープなデザインのホーロー整流板付レンジフード。



シングルレバー混合水栓
機能的で美しいシングルレバー混合水栓を採用しました。



ホーローキッチンパネル
汚れが落としやすいホーローキッチンパネルを採用しております。



2口ガスコンロ
使いやすい2口ガスコンロは、揚げ物等の調理時に鍋底の温度を見張り、揚げ油の過熱を防ぐ温度センサー付です。



棚下灯
吊戸棚の下には、ワークトップを明るく照らす棚下灯を設置しました。



耐震ラッチ付吊戸棚
地震が発生しても、扉が開いて物が落ちてくるのを防ぐ、耐震ラッチ付の吊戸棚です。

BATHROOM グレード感を確立した寛ぎのバスルーム。



浴槽
ひと拭きでお掃除しやすいラウンド形状の浴槽を採用しています。洗い場も広く使えます。



シャワーヘッド
少ない水量でも勢いあるシャワーを可能にしたシャワーヘッドを採用しています。



浴室換気乾燥機
衣類の乾燥にも便利な浴室換気乾燥機(24時間換気機能付)。
※衣類乾燥機能は、条件により乾燥時間が異なります。詳しくは取扱説明書をお読みください。



サーモ式混合水栓
片手で簡単に操作できる温調・切替ハンドルでいつでも快適な温度と湯量に調節できます。



床
排水性能が高く、汚れのもととなる水たまりがでにくい仕様です。



給湯器リモコン
ワンタッチ操作できる機能的なりモコンです。

SANITARY

機能的で清潔なサニタリースペース。



パウダールーム

小物や日用品の収納に便利な、鏡面裏収納やキャビネットを備えた洗面化粧台を設置したパウダールーム。



鏡面裏収納

トイレ

抗菌仕様の便器に、洗浄便座を採用。便座を暖める機能付。

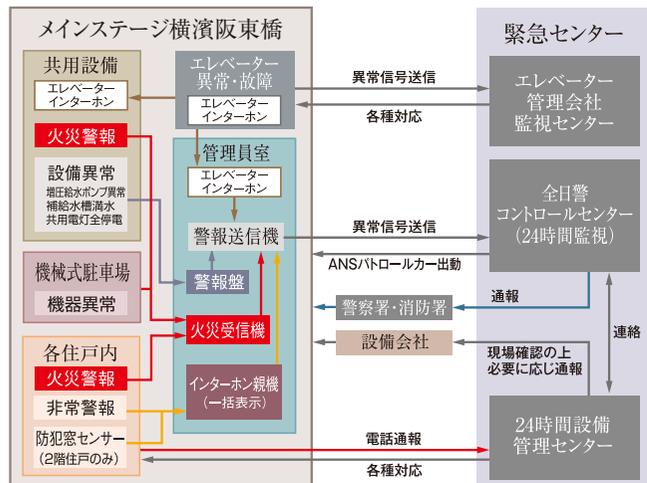


※Image Photo以外の掲載の写真は「メインステージ横浜東橋(A3タイプ)」を撮影したものです。

FACILITY&EQUIPMENT

都市生活の快適性を高めた設備・仕様。

SECURITY 24時間365日暮らしを守る安心のシステム。



※この24時間セキュリティシステムの異常信号送信には、電話回線を使用しています。

オンラインによる安心の24時間セキュリティシステム
各住戸に設置された感知器による自動通報システムが、火災時の緊急事態に対応。24時間体制で居住者と資産の安全を守ります。

防犯カメラ

マンション共用部に、監視カメラを設置・録画し、不審者の侵入や犯罪を抑制しています。
※監視カメラ機器は、警備会社からのレンタル機材です。



参考写真

防犯センサー

2階住戸の開閉可能な窓には、不正な開閉を感知するセンサーを設置しました。

マイコンセンサー付ガスメーター

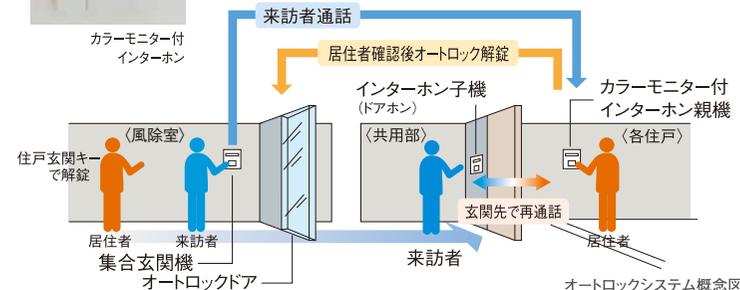
震度5強相当以上の地震を感知した場合、ガスの供給を遮断して、ガス漏れを防ぐガスメーターを設置しています。

カラーモニター付オートロックシステム

来訪者を住戸内のカラーモニター付インターホン親機で確認してオートロックを解錠。マンション内に不審者が侵入するのを未然に防ぐことができる安心のシステムです。



カラーモニター付インターホン

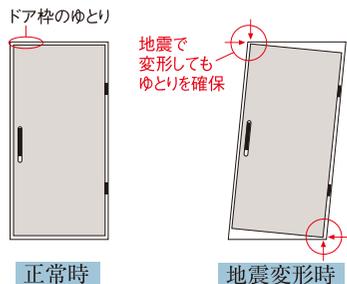


※各住戸のインターホン親機のカラーモニターに映る画像は、集合玄関機からの画像のみです。

ENTRANCE DOOR 機能性・防犯性に配慮した玄関ドア。

耐震枠の玄関扉

震災時に建物が変形しても、変形を吸収でき、万一の時でも扉を開け避難ができます。



環境対策&防火性能

ドアの表面材に非塩基系の樹脂を使用し、環境に配慮した上で高級感を出すことを実現しました。また、建築基準法で定められた、1時間耐火の特定防火設備の性能があります。

参考写真



ディンプルキーシリンダー

防犯性の高い高性能シリンダーを採用。差し込む向きがフリーなりバーシブルで手にやさしくなく、不正解錠されにくい形状です。



参考イラスト

防犯サムターン

サムターン上下のスイッチを押して回転させるスイッチ式サムターンを採用。日常使用では自然な形でスイッチを押すことができます。不正解錠工具でスイッチを押しながら回転させるのは困難。さらにサムターンが水平状態を保っていないとスイッチを押すことができない構造です。

防犯ドアスコープ

外部から取り外しが困難な回り止めに空転リングを装備しています。外部からの覗かれないシャッター付のドアスコープです。



開力軽減プッシュプル錠プレートタイプ

開力を軽減するプッシュプル錠プレートタイプにより、プレートと連動したけり出し部品が枠側の受け部をけり出し、開力を軽減。室内外の差圧がある場合でも従来品の約半分の力で扉を開けられます。



参考写真

■開力比較

24時間換気+レンジフード+強風注意報(10m/s)【圧力差110Pa】の場合

開閉方向	プッシュプル錠	扉を開けるために必要な力
扉を押して開く場合	一般品	132N
	開力軽減	66N (50%軽減)
扉を引いて開く場合	一般品	132N
	開力軽減	79N (40%軽減)

※耐震防犯仕様での測定結果

耐震ドアガード

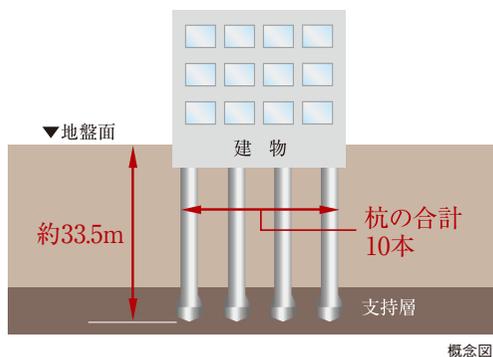
ドアガードも防犯性能を確保しながら、枠扉の変形に追従し扉を開けられます。



STRUCTURE 耐久性に優れた堅牢な構造。

資産価値を保全する堅牢な基礎構造

当マンションでは綿密な地質調査を行ったうえで、場所打ちコンクリート杭・アースドリル拡底工法で軸径1,800mmの杭を8本、軸径1,200mmの杭を2本、合計10本の杭を地盤支持層まで打ち込み、堅牢な基礎をつくりあげ、耐震性を高め安全対策にも配慮しております。



コンクリート強度

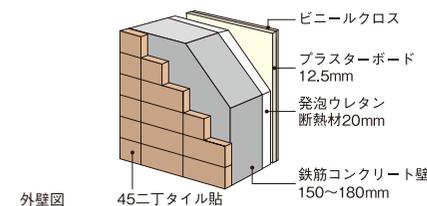
当社では主要な構造体コンクリートの耐久設計基準強度を24N/mm²以上に定めています。これは日本建築学会JASS5(建築工事標準仕様書 鉄筋コンクリート工事)の規定において、完成後およそ65年は大規模な補修を必要とすることなく鉄筋腐食やコンクリートの重大な劣化が生じないことが予定できる期間(大規模補修不要予定期間)であり、また継続使用のためには構造体の大規模な補修が必要となることが予想される期間(供用限界期間)がおおよそ100年であると定められています。「メインステージ横濱阪東橋」では耐久設計基準強度30N/mm²~45N/mm²のコンクリート強度を有しています。

□コンクリートの耐久設計基準強度に応じた耐久年数目安

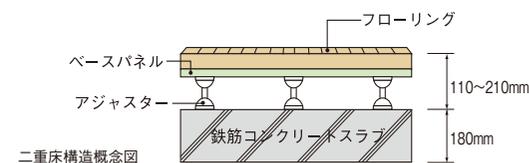
コンクリートの耐久設計基準強度	大規模補修不要予定期間	供用限界期間
18N/mm ²	30年	65年
24N/mm ²	65年	100年

※上記の期間は、構造体に関する目安となっております。
※24N/mm²とは、1mあたり約2,400tの圧縮に耐える強度を意味しています。

断熱性・遮音性を高める外壁の構造



遮音性に配慮した二重床構造



AMENITY 快適な暮らしを支えるアメニティプラン。

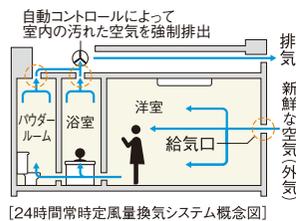
PARKING 駐車場

敷地内に、平置き4台分、機械式10台分の駐車場を設置しました。



24時間常時 定風量換気システム

水廻りや居室内の空気を24時間換気します。室内の空気を排出し、給気口から屋外の新鮮な空気に入れ替えます。



宅配ボックス

不在の時でも荷物の受取りが可能な、24時間対応の宅配ボックスを設置しています。



24時間ゴミ出し可能

建物内にゴミ置場を設置していますので、いつでもゴミを出すことができます。

ルームエアコンを設置

快適な生活を送るために欠かせない冷暖房のルームエアコンを標準装備。住空間を一年中ここち良く保ちます。



ペットと暮らせます

大切な家族の一員であるペットと一緒に暮らせます。

※ペットの大きさや種類などに制限があります。詳細は管理規約をご確認ください。



テレビ

◎BS・110°CSアンテナによるデジタル放送に対応

屋上にBS・110°CS放送対応の共同視聴用パラボラアンテナを装備。番組提供会社にご加入いただくだけで、映画、音楽、スポーツなど多彩なプログラムをお楽しみいただけます。

※チューナー、オプションチャンネルの視聴料等は、別途負担となります。
※BS・110°CSデジタル放送は、視聴できる番組に限りがあります。

超高速「cims」を標準装備

ご入居後すぐに使える常時接続型(マンション一括導入方式)を採用しています。



本物件は(株)シーファイブが提供するインターネットサービスとの一括契約により、常時接続環境を実現した「インターネット使い放題」のマンションです。

快適

光回線を用いた高速インターネットサービス。上下1Gbps。

安心

フリーダイヤルによる年中無休のヘルプデスク(8~23時)。遠隔修復作業なども対応。

※最大通信速度は、技術規格上の最大値であり、実使用速度を示すものではありません。インターネットご利用の速度は、お客様のご利用環境、回線の混雑状況によって低下する場合がございます。

住居内Wi-Fi環境の構築

洋室には、コンセント一体型のWi-Fi機器を設置し住居内のどこからでも快適にWi-Fiでのインターネットがご利用できます。もちろん有線での接続も可能です。

一体型コンセントプレート「マルチメディアコンセント」

マルチメディアコンセントにコンセント・テレビなどを一体化、配線を一括処理できスッキリかつ機能的にご利用いただけます。

※参考写真・参考イラスト・Image Photo以外の掲載の写真は「メインステージ横濱阪東橋(A3タイプ)」を撮影したものです。

PLANNING

メインステージ横濱阪東橋図面集

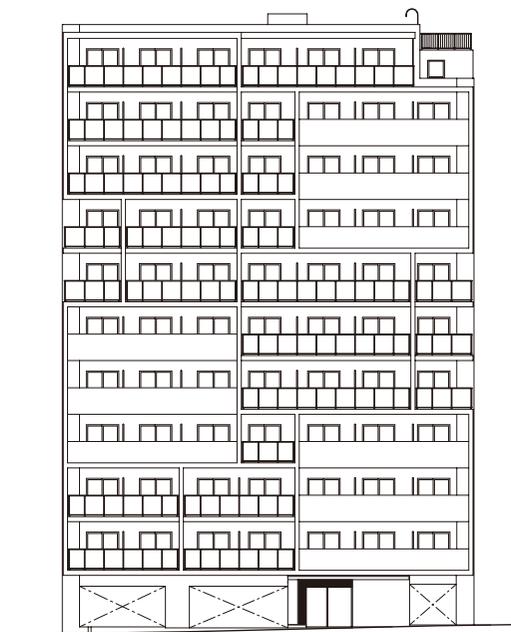
図面集をご覧になる前に—共通事項

〈ご一読いただき、あらかじめご了承下さい。〉

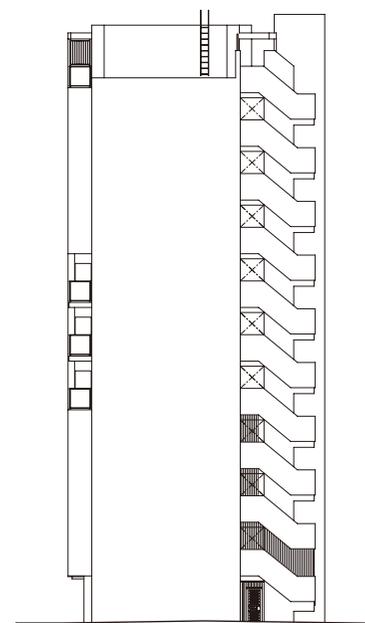
●当図面集は、一部「重要事項説明書」を兼ねております。ご購入に際して、この図面をよくご覧になり、詳細は係員にお尋ね下さい。●この図面集に記載されている各図面は、設計図書を基に、その概略をわかりやすく表現する為に作成したもので、各部の詳細については表現を省いている場合があります。●図面と現状に相違がある場合は、現状を優先とします。●専有面積は、壁芯計算の面積を表示しております。登記面積は内法計算の面積になりますので若干減少します。●専有面積には、住戸内のPS(パイプスペース)面積・MB(メーターボックス)面積を含んでいます。●1㎡は0.3025坪で換算し、小数点第2位未満は切り捨てとしております。●各室の帖数表示は、壁芯計算による面積を1.62㎡(約1帖分)の面積で割り、小数点第1位未満は切り捨てとしております。●寸法の単位は、道路幅員・境界寸法はメートル(m)となり、それ以外はミリメートル(mm)となります。●方位、縮尺等については、印刷の都合上、多少の誤差が生じる場合があります。●仕上・仕様、設備機器等は、施工上の理由および改良、商品の廃番の為、変更が生じる場合があります。●図面及び概要・仕上表に関しては、諸官庁の指導及び施工上の都合により、仕上げ等が一部変更になる場合があります。●設備記号については、実際の取付位置と若干異なる場合があります。●窓ガラスは、透明ガラス、型ガラス(不透明ガラス)、網入りガラス、網入り型ガラス、防犯ガラス等各住戸によって変わる場合があります。●近隣居住者のプライバシー保護の為、窓に型ガラス(不透明ガラス)及び窓・バルコニー・共用廊下・屋外避難階段等に目隠しスクリーン等を設置する場合があります。●間取りタイプ図の中の点線は、梁型あるいは排気ダクト等を収容するための下り天井、斜め天井、斜め梁型、斜め柱型等の位置を表しています。●壁厚・柱・下り天井・梁の形状は、施工上の理由により変更になる場合があります。●階によって柱・梁の大きさ、壁の厚さが多少相違する場合があります。●表記以外にも設備・排水用の点検口が付く場合があります。●フェンス等の高さは、敷地及び敷地周辺の状況により変更になる場合があります。●扉の開く角度は、戸当たり等により多少異なる場合があります。●バルコニー・共用廊下・屋外避難階段には、雨水排水のためのドレイン・タテ樋が付きます。●屋根や屋上には、排水通気用の配管を設置している場合があります。風向き等により臭気が発生する場合があります。●風の強さにより洗濯物やバルコニーに置いてあるものが飛ばされる恐れがあります。飛散落下しない様に充分ご注意ください。●家具・家電品等の機種選定については、現地で実際の寸法、搬入経路等をご確認の上、ご購入されることをお勧めします。設置場所によっては、機種が限定される場合もあります。●将来のエアコン入替、設置にあたり、住戸タイプによっては標準工事費以外に別途工事費が加算される場合があります。エアコンご購入の際は、ご購入先と打ち合わせを行い、工事の可否を含めて必要であれば現地調査を依頼し、充分に確認してからご購入されることをお勧めします。●現地周辺の隣接建物及び周辺環境については、現地にて充分ご確認の上、ご購入・ご入居されることをお勧めします。

ELEVATION

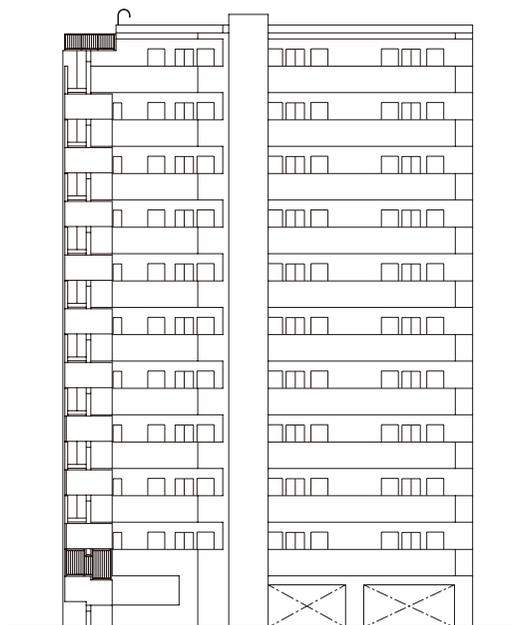
[立面図] SCALE : 約 1/390



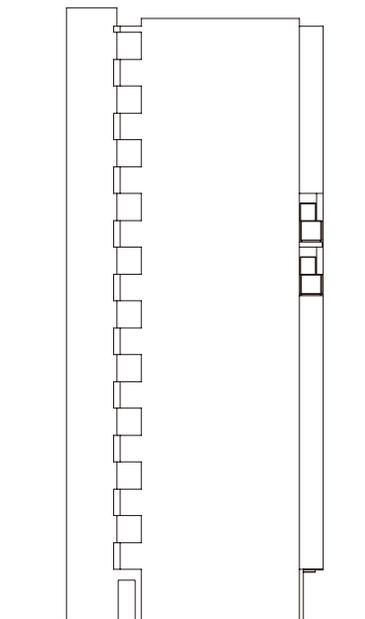
■西側立面図



■南側立面図



■東側立面図



■北側立面図



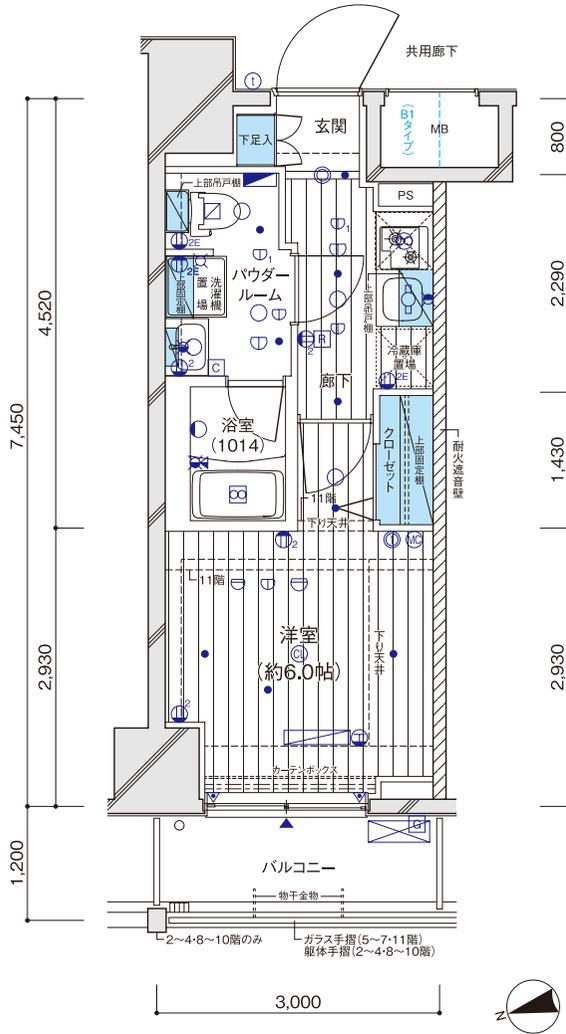
ROOM PLAN

B1 TYPE 1K

- ◎住戸専有面積/22.35㎡(6.76坪)
- ◎バルコニー面積/3.60㎡



VR物件内見
QRコードを読み込めば、
お部屋の中を360°
確認することができます。



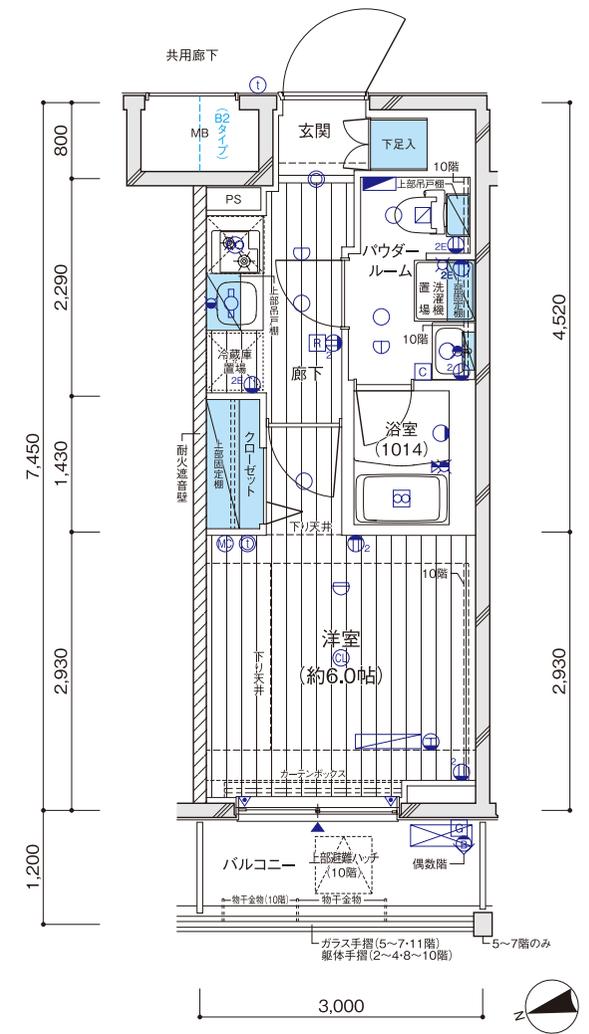
11F		B4	B1	A4	A3	A2	A1
10F	1007	1005	1003	1001	1002	1004	1006
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
9F	807	805	803	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
8F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
7F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
6F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
5F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
4F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
3F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
2F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
1F	駐車場	エントランス					駐車場

B2 TYPE 1K

- ◎住戸専有面積/22.35㎡(6.76坪)
- ◎バルコニー面積/3.60㎡



VR物件内見
QRコードを読み込めば、
お部屋の中を360°
確認することができます。



11F		B4	B1	A4	A3	A2	A1
10F	1007	1005	1003	1001	1002	1004	1006
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
9F	807	805	803	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
8F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
7F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
6F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
5F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
4F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
3F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
2F	807	805	805	804	803	802	801
	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
1F	駐車場	エントランス					駐車場

設備記号凡例

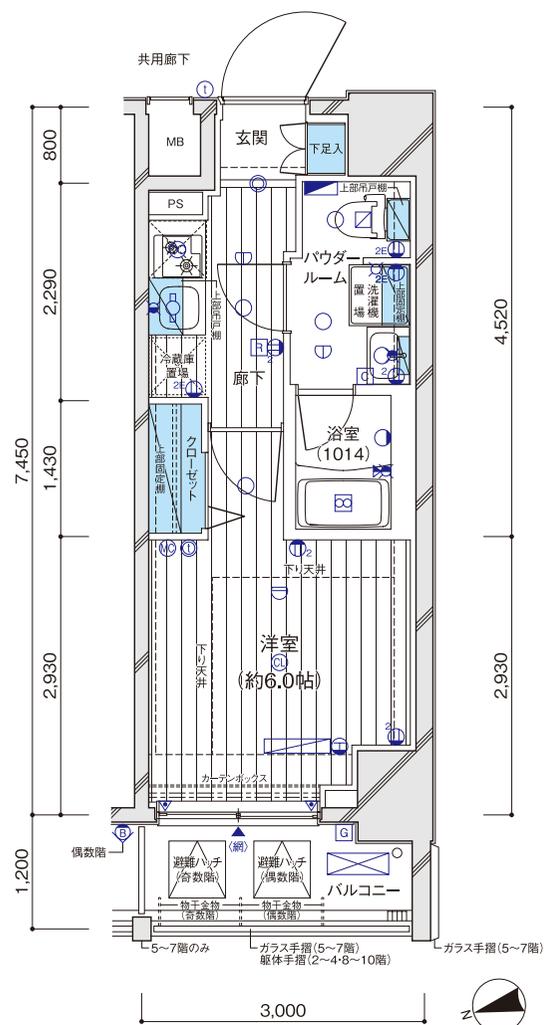
- ② 2口コンセント
- ②_{2E} アース付2口コンセント
- ④ エアコン用コンセント
- MC マルチメディアコンセント
(2口コンセント、テレビ用アウトレット、
電話用アウトレット、インターネットアウトレット(Wi-Fi対応))
- ① インターホン(親機)
- ① インターホン(子機)
- ② シーリングライト
- ③ 人感センサースイッチ対応ダウンライト
- ④ ダウンライト
- ⑤ ブラケットライト
- ⑥ 棚下灯
- ⑦ 給水栓
- ⑧ 混合水栓
- ⑨ シャワー付混合水栓
- ⑩ 熱感知器(差動式)
- ⑪ 熱感知器(定温式)
- パッケージ型自動消火設備放出口(11階のみ)
- ⑫ パッケージ型自動消火設備起動用差動式感知器(11階のみ)
- ⑬ パッケージ型自動消火設備起動用定温式感知器(11階のみ)
- ⑭ パッケージ型自動消火設備起動用定温式感知器(11階のみ)
- ⑮ 換気扇
- ⑯ 浴室換気乾燥機
- ⑰ 副吸込口
- G 給湯器
- R 給湯器リモコン
- C 浴室換気乾燥機コントローラー
- 分電盤
- エアコン室内機設置位置
- エアコン室外機設置位置
- ==== カーテンレール(W)
- ▲ 出入可能窓
- ▽ 防犯窓センサー(2階のみ)
- ⑱ 網入透明ガラス
- ⑲ 音響装置(自動火災報知設備)

B3 TYPE 1K

◎住戸専有面積 / 22.35㎡ (6.76坪)
◎バルコニー面積 / 3.60㎡



VR物件内見
QRコードを読み込めば、
お部屋の中を360°
確認することができます。



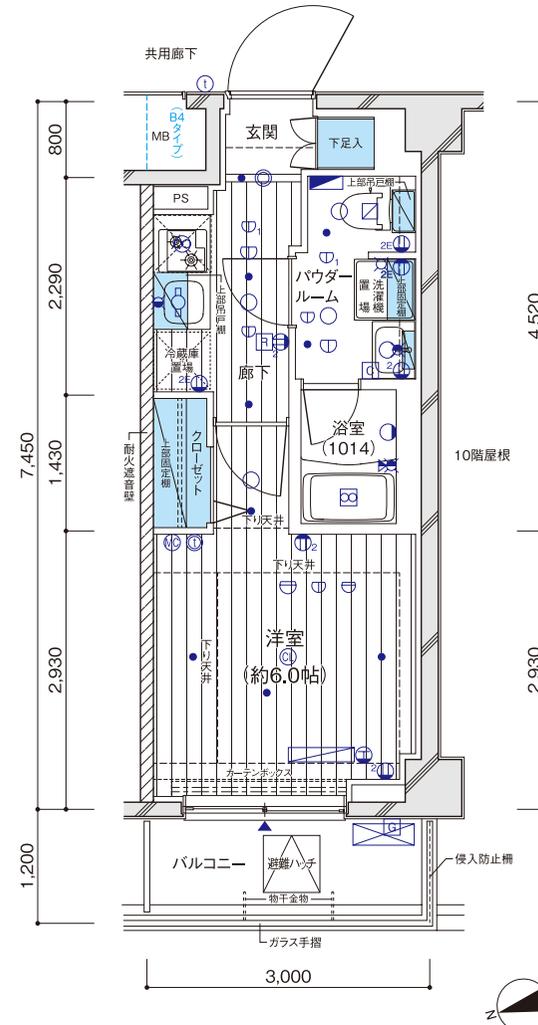
11F		B4	B1	A4	A3	A2	A1
10F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
9F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
8F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
7F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
6F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
5F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
4F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
3F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
2F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
1F	駐車場	エントランス					駐車場

B4 TYPE 1K

◎住戸専有面積 / 22.35㎡ (6.76坪)
◎バルコニー面積 / 3.60㎡



VR物件内見
QRコードを読み込めば、
お部屋の中を360°
確認することができます。



11F		B4	B1	A4	A3	A2	A1
10F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
9F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
8F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
7F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
6F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
5F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
4F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
3F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
2F	B3	B2	B1	A4	A3	A2	A1
1F	駐車場	エントランス					駐車場

設備記号凡例

- ② 2口コンセント
- ① インターホン (子機)
- ③ 給水栓
- ④ パッケージ型自動消火設備起動用差動式感知器 (11階のみ)
- ⑤ 給湯器
- ⑥ 2口コンセント
- ⑦ シーリングライト
- ⑧ 混合水栓
- ⑨ パッケージ型自動消火設備起動用定温式感知器 (11階のみ)
- ⑩ エアコン用コンセント
- ⑪ 人感センサースイッチ対応ダウンライト
- ⑫ シャワー付混合水栓
- ⑬ パッケージ型自動消火設備起動用定温式感知器 (11階のみ)
- ⑭ マルチメディアコンセント (2口コンセント、テレビ用アウトレット、電話用アウトレット、インターネットアウトレット (Wi-Fi対応))
- ⑮ ダウンライト
- ⑯ 熱感知器 (差動式)
- ⑰ 換気扇
- ⑱ 給湯器リモコン
- ⑲ インターホン (親機)
- ⑳ プラケットライト
- ㉑ 熱感知器 (定温式)
- ㉒ 浴室換気乾燥機
- ㉓ 分電盤
- ㉔ 浴室換気乾燥機
- ㉕ エアコン室内機設置位置
- ㉖ エアコン室外機設置位置
- ㉗ 遮断ハッチ (網)
- ㉘ 副吸込口
- ㉙ 網入透明ガラス
- ㉚ 音響装置 (自動火災報知設備)
- ㉛ 網入透明ガラス
- ㉜ 音響装置 (自動火災報知設備)
- ㉝ 網入透明ガラス
- ㉞ 音響装置 (自動火災報知設備)
- ㉟ 網入透明ガラス
- ㊱ 音響装置 (自動火災報知設備)
- ㊲ 網入透明ガラス
- ㊳ 音響装置 (自動火災報知設備)
- ㊴ 網入透明ガラス
- ㊵ 音響装置 (自動火災報知設備)
- ㊶ 網入透明ガラス
- ㊷ 音響装置 (自動火災報知設備)
- ㊸ 網入透明ガラス
- ㊹ 音響装置 (自動火災報知設備)
- ㊺ 網入透明ガラス
- ㊻ 音響装置 (自動火災報知設備)
- ㊼ 網入透明ガラス
- ㊽ 音響装置 (自動火災報知設備)
- ㊾ 網入透明ガラス
- ㊿ 音響装置 (自動火災報知設備)

建築概要

名 称	メインステージ横濱阪東橋	総 戸 数	70戸(管理員室1戸を含む)
所 在 地	神奈川県横浜市南区浦船町5丁目76番5、白砂町5丁目77番3(地名地番)	販 売 戸 数	69戸
住 所	神奈川県横浜市南区浦船町5丁目76番地5 メインステージ横濱阪東橋〇〇〇号(住居表示未実施地区)	問 取 り	1K(69戸)
交 通	横浜市営地下鉄ブルーライン「阪東橋」駅徒歩6分・「吉野町」駅徒歩7分、京急本線「黄金町」駅徒歩10分	専 有 面 積	22.35㎡(29戸)、24.00㎡(40戸)
用 途 地 域	商業地域	パ ル コ ニ ー 面 積	3.60㎡(69戸)
防 火 地 域	防火地域、準防火地域	分譲後の権利形態	敷地・区分所有者全員の専有面積割合による敷地権の共有
地 域	区/都市計画区域内の市街化区域、第7種高度地区(最高31m)	建 物	(専有部)区分所有権 (共用部)区分所有者全員の専有面積割合による共有
建 ぺ い 率	90%(角地緩和適用、指定30%)	管 理 形 態	委託管理:区分所有者全員により、管理組合設立のうえ、管理組合と管理会社との間で管理委託契約を締結し、管理会社へ委託する。
容 積 率	400%	竣 工 日	2021年7月19日(検査済証取得日)
地 積	目/宅地	入 居 予 定 日	2021年9月上旬
敷 地 面 積	410.48㎡(実測面積、建築確認対象面積)	完 主	株式会社青山メインランド
建 築 面 積	240.23㎡	設 計 ・ 監 理	エルアース建築設計工房株式会社
延 べ 面 積	1,940.02㎡	構 造 設 計	株式会社渡辺恒雄建築設計事務所
道 路 幅 員	西側市道約8.6m～約8.8m、南側市道約21.6m～約21.8m	施 工	株式会社レジテックコーポレーション
建 築 確 認 番 号	第H31普及協会00230号(2020年3月23日付) 第H31普及協会01230号(2020年6月4日付計画変更) 軽微な変更届・説明書(2020年7月8日、2020年9月15日受付)	管 理 会 社	株式会社青山ハウジングサポート
検 査 済 証 番 号	第H31普及協会01230号(2021年7月19日付)	設 計 図 書 閲 覧 場 所	株式会社青山メインランド
構 造 ・ 規 模	鉄筋コンクリート造 地上11階建		

仕上表

外部仕上表		仕 上	備 考
屋 上	外断熱露出アスファルト防水、グレー塗装仕上		
外 壁	45二丁タイル貼、吹付タイル、一部大判タイル貼		
ア プ ロ ー チ	床:大判タイル貼 壁:大判タイル貼 天井:アルミスバンドレル		
共 用 廊 下	床:ノンスリップシート貼 排水溝:ウレタン塗膜防水 壁:45二丁タイル貼 手摺壁:外側/45二丁タイル、内側/吹付タイル、天井:リシン吹付		消火器(2～11階)
パ ル コ ニ ー	床:ノンスリップシート貼 排水溝:ウレタン塗膜防水 壁:45二丁タイル貼 手摺壁:外側/45二丁タイル、内側/吹付タイル、一部ガラス手摺		物干金物
屋 外 避 難 階 段	床:ノンスリップシート貼 排水溝:ウレタン塗膜防水 手摺壁:外側/吹付タイル、内側/吹付タイル、一部侵入防止柵 天井:リシン吹付		連結送水管(3～11階)
避 難 通 路	床:アスファルト舗装		
駐 車 場	床:コンクリート仕上		機械式駐車場10台分、移動式粉末消火設備
自 転 車 置 場	床:コンクリート仕上		2段式ラック41台分(屋根付)設置
バ イ ク 置 場	床:コンクリート仕上		平置4台分設置(屋根なし)
ゴ ミ 持 出 し 場 所	床:コンクリート仕上		

内部仕上表(共用部分)

(室名)	床	巾 木	壁	天 井	備 考
風 除 室	大判タイル貼	—	大判タイル貼・塗装仕上	ビニールクロス貼	集合玄関機
エ ント ラ ンス ホ ー ル	大判タイル貼	—	大判タイル貼・塗装仕上	ビニールクロス貼	掲示板
メ ー ル コ ー ナ ー	大判タイル貼	—	大判タイル貼	ビニールクロス貼	メールボックス、宅配ボックス、消火器
管 理 員 室	ノンスリップシート貼	ソフト巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	トイレ、エアコン、流し台、書庫
ゴ ミ 置 場	防塵塗装	—	吹付タイル	リシン吹付	水栓
防 災 倉 庫	防塵塗装	—	打放補修	リシン吹付	
自 転 車 置 場	コンクリート仕上	—	吹付タイル	リシン吹付	ラック式24台分設置
駐 車 場	コンクリート仕上	—	吹付タイル	リシン吹付	平置4台分設置、消火器

内部仕上表(専有部分)

(室名)	床	巾 木	壁	天 井	備 考
玄 関	タイル貼	タイル貼	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	下足入、人感センサースイッチ対応ダウンライト
廊 下	フローリング貼	オレフィンシート貼巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	システムキッチン、可動棚(Aタイプ)
洋 室	フローリング貼	オレフィンシート貼巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	ルームエアコン、カーテンレール(W)
パ ウ ダ ー ル ー ム	CFシート貼	ソフト巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	洗面化粧台、タオルバー、洗濯防水パン、固定棚、(洗浄便座付)洋風大便器、吊戸棚、ペーパーホルダー(Bタイプ)
ト イ レ (A タイ プ)	CFシート貼	ソフト巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	洗浄便座付洋風大便器、吊戸棚、ペーパーホルダー、タオルバー
浴 室					浴室換気乾燥機(24時間換気システム付)、ランドリーパイプ
ク ロ ー ゼ ッ ト	フローリング貼	オレフィンシート貼巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	ハンガーパイプ、固定棚

設備概要

● 共 用 部 分 ●	● 専 有 部 分 ●
エレベーター/9人乗り60m/min～105m/min(可変速)	電 気 /各戸MB内に専用メーター設置(最大契約容量40A)
テレビ視聴設備/屋上に地上波デジタル、BS・110°CSアンテナを設置	ス /各戸MB内に専用メーター設置
インターネット/(株)シーファイブとの一棟契約(常時接続型、Wi-Fi対応、有線可)	水 /各戸MB内に専用メーター設置
宅配ボックス/メールコーナーに設置	湯 /ガス給湯器は16号によりキッチン・浴室・洗面化粧台に供給
メールボックス/メールコーナーに設置	気 /キッチン(単独)、浴室・パウダールーム、トイレ(24時間換気方式)
防 犯 設 備 /カラーモニター付オートロック設備、防犯センサー(2階)、防犯カメラ(11台、エレベーター含む)設置	冷 暖 房 /洋室にルームエアコン設置
※警備機器は警備会社からのレンタル機材	イ ン タ ー ホ ン /各戸の玄関先にインターホン子機、洋室にカラーモニター付インターホン親機設置
防 災 設 備 /自動火災報知設備、非常用照明、連結送水管(3～11階)、消火器(共用廊下等)、避難ハッチ、パッケージ型自動消火設備(11階)、移動式粉末消火設備(機械式駐車場)	照 明 /玄関、廊下、キッチン、洋室、パウダールーム、トイレ、浴室に設置
給 水 方 式 /増圧給水ポンプ直結給水方式により各戸に給水道/横浜水道局	電 話 アウトレット /洋室に1カ所設置
電 気 /東京電力エナジーパートナー株式会社	T V アウトレット /洋室に1カ所設置
ガ ス /東京ガス株式会社	イ ン タ ー ネット /洋室に1カ所設置
排 水 /公共下水道に直接放流	キ ッ チ ン /システムキッチンは2口ガスコンロ、シングルレバー混合水栓
自 転 車 置 場 /敷地内に2段式ラック41台分、建物内にラック式24台分設置	浴 室 /ユニットバスは1014、浴室換気乾燥機(24時間換気システム付)、ランドリーパイプ
駐 車 場 /建物内に平置4台分、敷地内に機械式駐車場10台分設置	ト イ レ /洋風大便器(洗浄便座付)
バ イ ク 置 場 /敷地内に平置4台分設置	洗 濯 機 置 場 /洗濯防水パン設置
ゴ ミ 置 場 /1階建物内に設置	
ゴ ミ 持 出 し 場 所 /敷地内に設置	



MAIN STAGE
Main Stage Series No.321

売 主 都知事免許(8)第54441号
(一社)全国住宅産業協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)日本賃貸住宅管理協会会員



〒101-0047 東京都千代田区内神田1-7-6 北大手町ビル TEL.03(5281)4911(代表)

◎お問い合わせは



0120-937-060

◎青山メインランドホームページ

https://www.aml.co.jp/

