

藤和シティコープ西洞院 705号室



★阪急電鉄京都線
『烏丸』駅徒歩8分
★京都市営地下鉄線
『四条』駅徒歩8分

販売価格 **2,980** (税込) 万円

住居専有面積 壁芯40.01㎡
バルコニー面積 4.85㎡

LIFE INFORMATION

- 京都新町病院まで (徒歩約4分)
- ライフ四条烏丸店まで (徒歩約4分)
- ドラッグひかり四条堀川店まで (徒歩約5分)
- セブンイレブン京都四条西洞院通り店まで (徒歩約1分)

SCHOOL

- 京都市立洛友中学校まで (徒歩約13分)
- 京都市立洛中小学校まで (徒歩約10分)
- 池坊保育園まで (徒歩約7分)

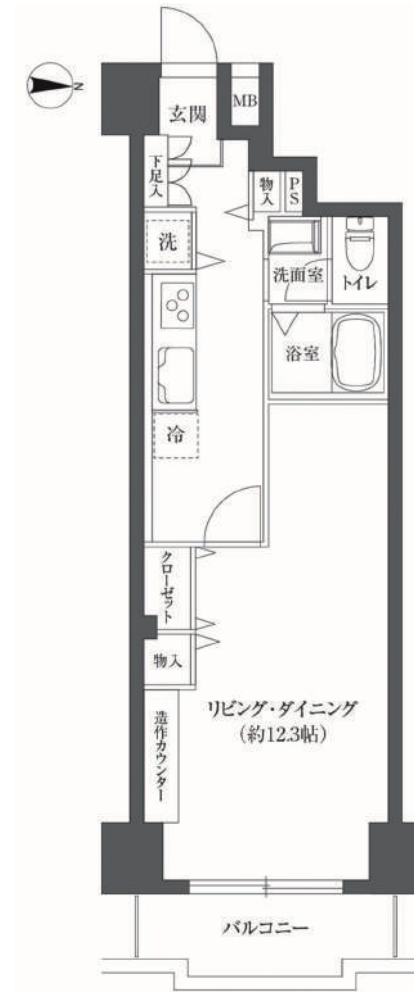
- 管理人 管理人 (日勤)
- 全面 フローリング
- ビルトイン 食洗機
- ガスコンロ 3口
- リノベーション
- ペット不可
- 日当たり良好

物件概要

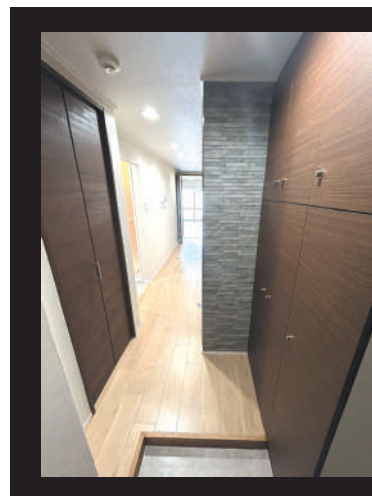
- 所在地:京都市中京区西洞院通 蛸薬師下る古西町440
- 構造:S R C造10階建/7階部分
- 間取:1 K
- 権利:所有権 ●総戸数:57戸
- 管理形態:全部委託(日勤)
- 管理費:9,600円/月
- 修繕積立金:9,600円/月
- 用途地域:商業地域
- 築年月:1984年10月
- 現況:空
- 引渡し:即時
- 駐車場:空無 22,000円/月
- 駐輪場:600円/月(空き確認要)
- バイク置場:1,000円/月(空き確認要)
- 備考:※現況と図面の相違があった場合、現況を優先致します

2024年6月リノベーション完了

- ・システムキッチン交換
- ・ユニットバス交換
- ・洗面化粧台交換
- ・トイレ交換
- ・全室天井・壁クロス貼替
- ・全室フローリング貼替



QRコード ← 360° VR内覧
https://spacey.co.jp/mljp_2/u8GDDiUhi_8d61?h=5JqrQMRGwJ3Ruq5d



大阪府知事免許(2)第60301号
 大阪府大阪市北区梅田2丁目1-3
 TEL 06(6343)1820
 FAX 06(6343)1806

定休日:土曜日・日曜日・祝日

客付会社様へ
 物件に関するお問い合わせは下記
 担当:田中
 090-2142-9067

- 手数料:3%
- 取引態様:売主
- 情報公開日:2024.11.14