

アズ・シェラーナ.ココ 302号室

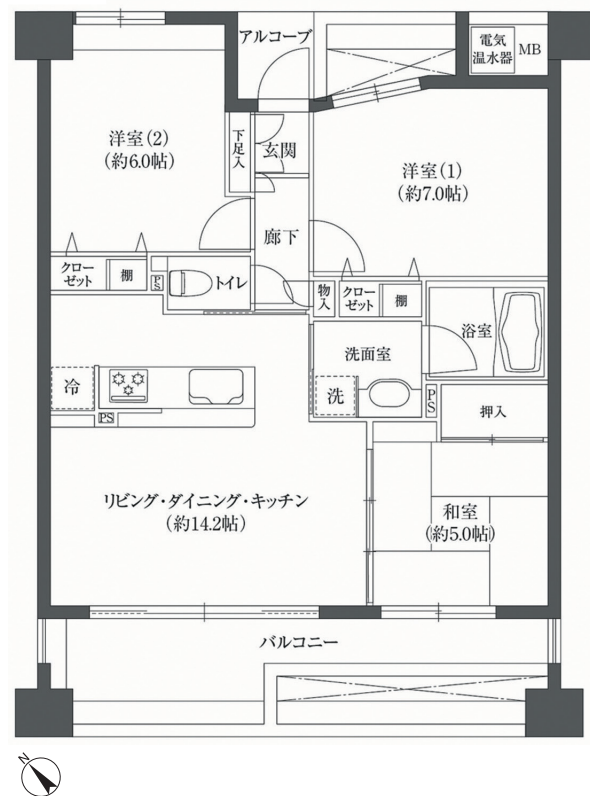


オール電化マンション！ 南西向きバルコニー・高台につき眺望良好！

- ★阪急電鉄宝塚線 『池田』駅徒歩19分
- ★阪急電鉄宝塚線池田駅バス6分 『五月丘小学校前』停歩4分

販売価格 **2,380** (税込) 万円

住居専有面積 壁芯68.50㎡(20.72坪)
バルコニー面積 10.39㎡(3.14坪)



物件概要

- 所在地:大阪府池田市五月丘 5丁目2-29
- 構造:RC造5階建/3階部分
- 間取り:3LDK
- 権利:所有権 ●総戸数:39戸
- 管理形態:全部委託(日勤)
- 管理費:9,700円/月
- 修繕積立金:17,810円/月
- 用途地域:第1種中高層住居専用地域
- 築年月:2003年6月
- 現況:空 ●引渡し:即時
- 駐車場:空無 8,000~14,500円/月(空き確認要)
- 駐輪場:有 100円/月(空き確認要)
- バイク置場:有 500円/月(空き確認要)

LIFE INFORMATION

- 医療法人互恵会池田回生病院まで 徒歩約10分
- コープミニ上池田まで 徒歩約14分
- ノウス薬局五月丘まで 徒歩約5分
- セブンイレブン池田五月丘2丁目店まで 徒歩約3分

SCHOOL

- 池田市立渋谷中学校まで 徒歩約10分
- 池田市立五月丘小学校まで 徒歩約3分
- 池田五月山教会幼稚園まで 徒歩約8分



QRコード ⇐ 360° VR内覧
【QRリンク先】
<https://x.gd/nw1ol>



2024年10月リノベーション完了

- システムキッチン交換
- ユニットバス・給湯器交換
- 洗面化粧台交換
- トイレ交換
- 全室天井・壁クロス貼替
- 全室フローリング貼替
- 琉球畳表替え

※現況と図面の相違があった場合、現況を優先いたします。



大阪府知事免許(2)第60301号
大阪府大阪市北区梅田2丁目1-3
TEL 06 (6343) 1820
FAX 06 (6343) 1806

定休日:土曜日・日曜日・祝日

客付会社様へ

物件に関するお問い合わせは下記
担当:田中
090-2142-9067

- 手数料:3%(税込)
- 取引態様:売主
- 情報公開日:2025.1.31