

ユニハイム平野北 110号室



★JRおおさか東線
『衣摺加美北』駅徒歩7分

★大阪メトロ千日前線
『南巽』駅徒歩19分

販売価格 **2,160** (税込) 万円

住居専有面積 壁芯66.82㎡(20.21坪)
バルコニー面積 9.60㎡(2.90坪)

LIFE INFORMATION

- 生野愛和病院まで 徒歩約16分
- サンディ平野加美北店まで 徒歩約5分
- ドラッグストアコスモス加美北店まで 徒歩約5分
- ローソン加美北4丁目店まで 徒歩約3分

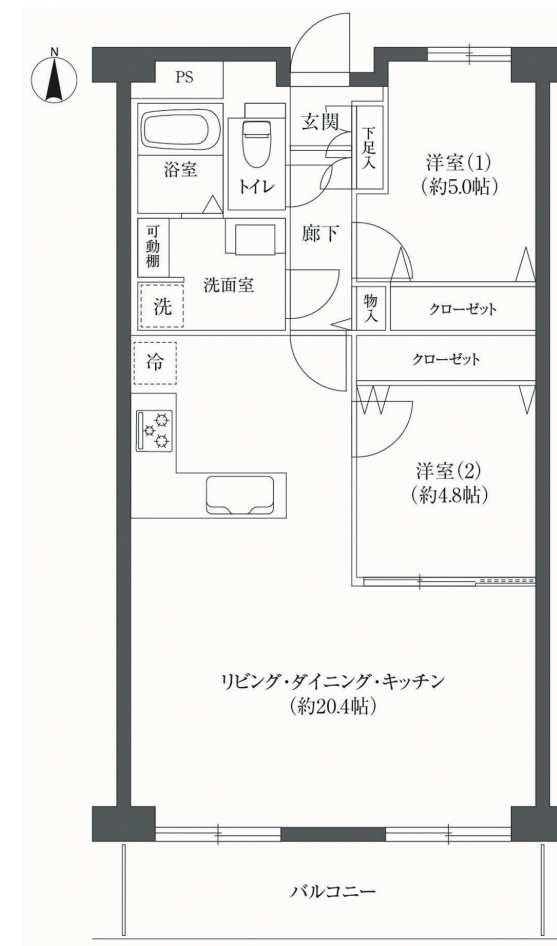
SCHOOL

- 大阪市立加美中学校まで 徒歩約13分
- 大阪市立加美北小学校まで 徒歩約5分
- 加美長沢保育園まで 徒歩約4分



← 360° VR内覧

【QRリンク先】
<https://x.gd/MH73S>



物件概要

- 所在地:大阪府大阪市平野区
加美北5丁目6-52
- 構造:SRC造11階建/1階部分
- 間取り:2LDK
- 権利:所有権 ●総戸数:127戸
- 管理形態:全部委託(日勤)
- 管理費:6,000円/月
- 修繕積立金:9,080円/月
- 用途地域:準工業地域
- 築年月:1985年1月
- 現況:空 ●引渡し:即時
- 駐車場:10,000円~17,000円/月(空き確認要)
- 駐輪場:100円/月(空き確認要)
- バイク置場:300円~1,500円/月(空き確認要)

2024年11月リノベーション完了

- システムキッチン交換
- ユニットバス・給湯器交換
- 洗面化粧台交換
- トイレ交換
- 全室天井・壁クロス貼替
- 全室フローリング貼替

※現況と図面の相違があった場合、現況を優先いたします。



大阪府知事免許(2)第60301号
大阪府大阪市北区梅田2丁目1-3
TEL **06(6343)1820**
FAX **06(6343)1806**

定休日:土曜日・日曜日・祝日

客付会社様へ

物件に関するお問い合わせは下記
担当:田中
090-2142-9067

- 手数料:3%(税込)
- 取引態様:売主
- 情報公開日:2024.12.26