

MAIN STAGE
MUSASHI KOSUGI
メインステージ 武蔵小杉

武蔵小杉駅

JR横須賀線・JR湘南新宿ライン(宇都宮線・横須賀線)
「武蔵小杉」駅より徒歩9分(約680m)
東急東横線・東急目黒線
「武蔵小杉」駅より徒歩10分(約800m)
JR南武線
「武蔵小杉」駅より徒歩13分(約1,000m)

進化を愉しみ、未来に憩う。 これが武蔵小杉ライフの真髄。

駅周辺の大規模再開発と、相次ぐタワーマンションの建設で、東急東横線沿線でも大きく注目される「武蔵小杉」。日々便利に変わりゆく街の風景と、未来への期待が多くの人々を惹きつけています。憧れの暮らしのカタチが、きっとここにある。武蔵小杉ならではのポテンシャルがそれを可能にします。

FACADE DESIGN

都市居住者の誇りを満たす、洗練の低層フォルム。

刺激的なロケーションにふさわしい黒のモザイクタイルを採用。飽きのこない意匠は、邸宅として確かな資産価値を創出します。



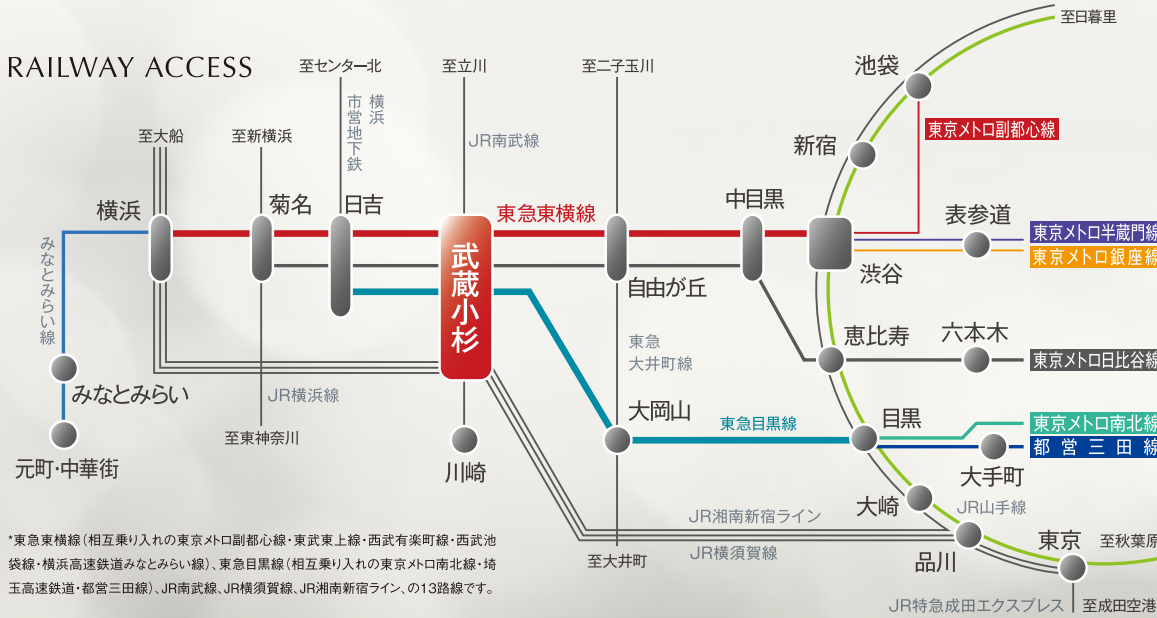
※航空写真は一部CG加工を施したもので実際とは異なります。
※掲載の完成予想図は図面を基に描いたもので実際とは多少異なります。

DIRECT & SPEEDY

13路線*が乗り入れる「武蔵小杉」駅を、
ビジネスに通学に、自由自在に操る贅沢。

東急線とJR線。ふたつの「武蔵小杉」駅からは、
「渋谷」「中目黒」「自由が丘」「六本木」などの流行発信エリアと、「大手町」「東京」「品川」「新宿」などの
ビジネスエリアへも30分圏内でスピードアクセスを可能とする、利便性に恵まれたポジションです。

RAILWAY ACCESS



*東武東横線(相互乗り入れの東京メトロ副都心線・東武東上線・西武有楽町線・西武池袋線・横浜高速鉄道みなとみらい線)、東急目黒線(相互乗り入れの東京メトロ南北線・埼玉高速鉄道・都営三田線)、JR南武線、JR横須賀線、JR湘南新宿ライン、の13路線です。

東武東横線・東急目黒線「武蔵小杉」駅より

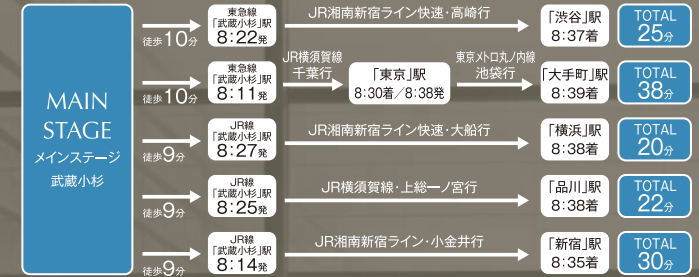
「自由が丘」駅へ直通 3分 ※東武東横線特急利用	「みなとみらい」駅へ…16分 ※東武東横線特急利用
「中目黒」駅へ直通 9分 ※東武東横線特急利用	「六本木」駅へ…15分 ※東武東横線特急利用、 「中目黒」駅より東京メトロ日比谷線利用
「渋谷」駅へ直通 13分 ※東武東横線特急利用	「麻布十番」駅へ直通 20分 ※東急目黒線急行利用
「目黒」駅へ直通 13分 ※東急目黒線利用	「大手町」駅へ直通 30分 ※東急目黒線急行利用

JR横須賀線・JR湘南新宿ライン・JR南武線「武蔵小杉」駅より

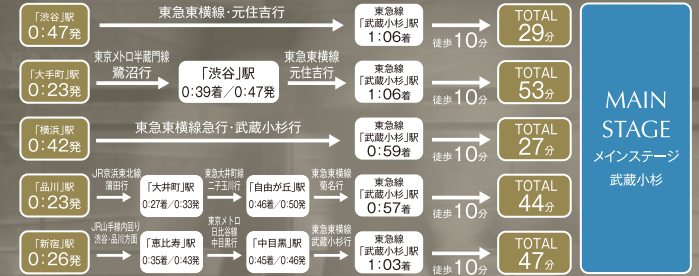
「大崎」駅へ直通 8分 ※JR湘南新宿ライン特別快速利用	「恵比寿」駅へ…13分 ※JR湘南新宿ライン特別快速利用
「川崎」駅へ直通 9分 ※JR南武線快速利用	「東京」駅へ直通 17分 ※JR横須賀線利用
「品川」駅へ直通 10分 ※JR横須賀線利用	「新宿」駅へ直通 18分 ※JR湘南新宿ライン特別快速利用
「横浜」駅へ直通 10分 ※JR湘南新宿ライン特別快速利用	「成田空港」駅へ直通 76分 ※JR特急成田エクスプレス利用

※掲載の所要時間は日中平常時の目安であり、時間帯により多少異なります。また、待ち時間・乗換え時間を含みません。

通勤シミュレーション(平日/9時出社想定)



終電シミュレーション(平日)



タクシー料金シミュレーション 各駅から「メインステージ武蔵小杉」まで

- 川崎 駅より → 約2,890円 ※深夜料金/所要時間19分(約6.2km)
- 横浜 駅より → 約6,760円 ※深夜料金/所要時間43分(約15.8km)
- 六本木 駅より → 約6,890円 ※深夜料金/所要時間40分(約14.7km)
- 渋谷 駅より → 約7,210円 ※深夜料金/所要時間39分(約15.9km)
- 大手町 駅より → 約8,410円 ※深夜料金/所要時間50分(約18.4km)

※上記は各駅所定のタクシー乗り場から算出した値です。※運賃は初乗り1,052mまで410円、加算料金は237m/80円となります。※掲載の金額は、各地域の距離制運賃制度に基づき独自に計算したものです。距離・料金・所要時間は目安であり、走行ルート、道路状況により異なります。

深夜バス情報

残業や付き合いで帰宅が深夜になってしまっても、「渋谷」駅と「武蔵小杉」駅を結ぶ深夜急行バス「ミッドナイトアロー」が運行しているから安心です。

■ 渋谷 駅 (32番のりば)

(月~金) 1:20発 → 2:05 東急線「武蔵小杉」駅着(運賃1,400円)
※バスの乗車は「渋谷」駅のみとなります。

FREE & ACTIVITY

「東京」「新宿」「渋谷」「横浜」などの主要ターミナル駅へは20分以内でアクセス可能。
JR成田エクスプレスも乗り入れ、成田空港ともダイレクトアクセスができます。



ROPPONGI 六本木



NAKA MEGURO 中目黒



AZABU JUBAN 麻布十番



SHINAGAWA 品川



SHIBUYA

渋谷 13 MIN.



若者文化の発信拠点として
多くの人で賑わう街。

大型商業施設、映画館、飲食店、カフェ、ブランドショップなどが建ち並び、あらゆる分野で新しい流行を生み出しています。



渋谷ヒカリエ

東急百貨店や飲食店、事務所のほか、ミュージカル劇場「東急シアターオーブ」などが入居する複合商業施設。



SHIBUYA 109

10~20代の女性向けショップ約120店舗が入り、トレンドの最先端をリードする渋谷のシンボリック存在です。



東急百貨店本店

1967年創業の渋谷を代表する百貨店。グッチをはじめ、シャネル、ブルガリなど高級ブティックが多く入店。



QFLONT

大型ビジョンが目印。TSUTAYAとカフェもあるので、CDやDVD、雑誌、コミックなどの買い物が楽しめます。



渋谷マークシティ

「渋谷」駅に直結の高機能なオフィス、ホテルやショッピングモールを擁する、大人のための複合施設です。



Bunkamura

オーチャードホールやル・シネマ、ミニシアター、美術館など、多くの施設を備えた渋谷の文化拠点です。

JIYUGAOKA

自由が丘 3 MIN.



いつの時代も先端をゆく、
お洒落な街・自由が丘。

「住みたい街」として人気の自由が丘。多くのショップが建ち並び、田園調布に暮らすセレブ御用達の街として栄えています。



トレインチ自由が丘

「手に届く上質」をコンセプトに、高品質で個性あふれる13のショップが「自由が丘らしさ」を演出します。



Luz自由が丘

「自由が丘」駅から徒歩3分のファッション・インテリア・雑貨・コスメ・レストランが揃った商業施設です。



フレル・ウィズ自由が丘

「自由が丘」駅徒歩1分にある「自由が丘とうきゅう」と29店舗のテナントで構成する複合ショッピングモール。



自由が丘スイーツフォレスト

スーパーパティシエの作りたての極上スイーツが楽しめる。日本初のスイーツのテーマパークです。



ラ・ヴィータ

水の都イタリアのベニスをイメージして作られた商業施設です。ファッションやインテリア、雑貨店が勢揃い。



MELSA自由ヶ丘店

マリクレール通りの憩いの場所として人気の遊歩道に囲まれた、おしゃれでエレガントな2つのファッションビル。

SHINJUKU

新宿 18 MIN.



東京の「今」を感じる
多彩なシーンが楽しめます。

熱気がみなぎる街、新宿。様々な職業や国籍の人々が行き交うこの街には、最先端の人気スポットが盛りだくさんです！



バスタ新宿

発着するバス会社は118社、1日当たりの発着本数は1,625本の「日本一の規模の高速バスターミナル」です。



タカシマヤタイムズスクエア

新宿を代表するショッピングスポット。高島屋や東急ハンズ、紀伊國屋書店などの大型店舗が揃っています。



JR新宿ミライナタワー

オフィス、商業施設、文化施設等で構成された、高さ約170m・32階建ての新宿の新たなランドマークです。



伊勢丹新宿店

最新ブランドファッションから食料品まで、時代の最先端アイテムを揃えた新宿エリアで人気の百貨店です。



ルミネ新宿1・新宿2・ルミネエスト

日本初出店など、他にはない魅力的なショップが揃う、お洒落好きな女の子が集うショッピングモールです。



新宿御苑

環境省が管理する国民公園。イギリス風景式庭園、フランス式整形庭園、日本庭園と様々な顔を持ちます。

TOKYO

東京 17 MIN.



再開発でより便利で魅力的に変貌する、日本の玄関。

「東京」駅は乗り換えなしで32道府県と繋がっている国内最大規模のターミナル駅。丸の内エリアは経済活動の中心です。



JPタワー

2013年誕生の東京駅エリアの新しいランドマーク。地上38階建ての超高層ビルに「KITTE」やオフィスが入ります。



丸の内ブリックスクエア

上質感ある個性豊かな約150の商業店舗が集積。ショッピングや飲食を通じて「ゆったりとした時間」を過ごせます。



丸の内ブリックスクエア

高感度でこだわりのあるファッションや雑貨、日本各地の食の名店など、「賑わいと安らぎ」が調和した商業施設です。

NARITA AIRPORT TERMINAL

成田空港 76 MIN.

日本を代表する空の玄関口(ハブ空港)へもダイレクトで。



エアポートモール

ファッションやトラベル用品、キャラクターグッズ、雑貨など、国内外の人気ショップ、レストランなど70店以上が勢揃い。

成田空港第3ターミナル「フードコート」

成田空港第3ターミナル2階には、座席数約450席、広さ680㎡もある国内空港最大の「フードコート」が広がっています。



武蔵小杉

首都圏有数の規模で再開発が進み、超高層マンションが立ち並ぶ近未来都市、武蔵小杉。生活に便利なショッピング施設も充実し、流行に敏感な人も満足できる街です。

LIFE INFORMATION

SHOPPING

《ショッピング施設》

- ローソン 府中街道中丸子店 徒歩1分(約80m)
- セブンイレブン川崎中原市ノ坪店 徒歩3分(約210m)
- ローソン 中原中丸子店 徒歩4分(約310m)
- どちらくばず武蔵小杉店 徒歩5分(約340m)
- イトーヨーカドー・グランツリー武蔵小杉店 徒歩8分(約600m)
- グランツリー武蔵小杉 徒歩8分(約600m)
- デリド武蔵小杉店 徒歩8分(約620m)
- foodium武蔵小杉 徒歩10分(約780m)
- 武蔵小杉 東急ストア 徒歩11分(約840m)
- 武蔵小杉 東急スクエア 徒歩11分(約880m)
- マルエツ武蔵小杉駅前店 徒歩11分(約880m)
- T S U T A Y A 小杉店 徒歩12分(約890m)
- イトーヨーカドー武蔵小杉駅前店 徒歩12分(約900m)
- ららテラス武蔵小杉 徒歩12分(約910m)

BANK

《金融機関》

- みずほ銀行武蔵小杉支店 徒歩10分(約730m)
- 三井住友銀行武蔵小杉支店 徒歩13分(約970m)
- 三菱東京UFJ銀行武蔵小杉支店 徒歩15分(約1,160m)
- 三菱東京UFJ銀行武蔵小杉駅前支店 徒歩15分(約1,160m)
- 横浜銀行武蔵小杉支店 徒歩15分(約1,160m)

PUBLIC

《公共施設》

- 中原消防署 徒歩9分(約720m)
- 中原郵便局 徒歩10分(約780m)
- 中原警察署 徒歩11分(約830m)
- 川崎市中原図書館 徒歩11分(約880m)
- 川崎市中原区役所 徒歩13分(約1,000m)

CLINIC

《医療機関》

- 岩井歯科医院 徒歩3分(約180m)
- 武蔵小杉デンタルクリニック 徒歩5分(約350m)
- 関原デンタルクリニック 徒歩8分(約630m)
- 関東労災病院 徒歩10分(約780m)
- 聖マリアンナ医科大学東横病院 徒歩10分(約800m)
- 日本医科大学武蔵小杉病院 徒歩17分(約1,330m)

PARK & SPORT

《公園&スポーツ》

- 中丸子まちなか公園 徒歩4分(約260m)
- 中丸子まるっこ公園 徒歩5分(約300m)
- 市ノ坪中村通公園 徒歩6分(約450m)
- 市ノ坪西公園 徒歩7分(約490m)
- 中原平和公園 徒歩7分(約500m)
- セントラルフィットネスクラブ武蔵小杉 徒歩8分(約570m)
- コナミスポーツクラブ武蔵小杉 徒歩10分(約780m)

※徒歩分数は、地図上の概測距離より徒歩=80m/分で算出したものです。

再開発とともに人口が増加する武蔵小杉エリア(中原区)。

タワーマンションが数多く建ち、大型商業施設が続々誕生する武蔵小杉エリア(中原区)は、川崎市市内でも年々人口は増えています。

「武蔵小杉」は
住みたい街ランキング

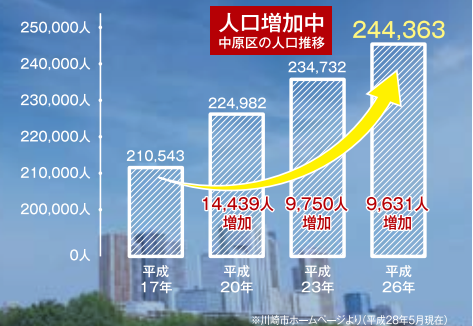


※SUUMO「住みたい街ランキング2016」関東編より

「武蔵小杉」は神奈川県
人気の駅ランキング(賞賛編)



※アットホーム「人気の駅ランキング賞賛編2016」神奈川県編より



※川崎市ホームページより(平成28年5月現在)

武蔵小杉には、都心や横浜まで出掛けなくても満足できるお洒落スポットが充実。



グランツリー武蔵小杉

敷地面積約2万4,900平方メートルという巨大な建物には、「イトーヨーカドー」を中心に、ファッション、インテリア、雑貨、レストランなど約160のテナントが出店。【徒歩8分(約600m)】



武蔵小杉東急スクエア

1階から5階まで、食品、ファッション、グルメ、リラクゼーションなど毎日の生活に彩りを与える店舗が多数揃っている他、保育所や学童保育まで入居しています。【徒歩11分(約880m)】



ららテラス武蔵小杉

神奈川県内初出店のショップを含め70以上のテナントが入る大型商業施設。メインテナントの「小杉マルシェ」他、ファッション、雑貨、アウトドアが充実しています。【徒歩12分(約910m)】



デリド武蔵小杉店

手作りのお惣菜・お弁当、安心・安全な生鮮食品、食料品、日用雑貨品などを幅広く取り扱い。【徒歩8分(約620m)】



foodium武蔵小杉

スーパー機能をはじめ、医薬品販売、歯科・眼科・美容室・旅行代理店などのテナントが入居。【徒歩10分(約780m)】



イトーヨーカドー武蔵小杉駅前店

食料品、婦人服飾雑貨、介護・薬局、ホビー、日常生活に必要なものが網羅されたラインアップ。【徒歩12分(約900m)】



中原平和公園

「平和」をテーマにした施設で、野外音楽堂、平和祈念像、彫刻展示広場、川崎市平和館があります。【徒歩7分(約500m)】

充実したプライベートタイムを愉しむ、魅力の武蔵小杉グルメ。



ブラッスリー ムー

国産和牛のグリル料理、三陸から直送の鮮魚を様々な調理法で。樽生ベルギービール10種とワイン30種が楽しめます。【徒歩9分(約690m)】



MARCA DO

新鮮なシーフードとワインが楽しめるおしゃれなバル「マルカド」。ライブ感あるカウンターやオープン席もあります。【徒歩10分(約800m)】



アンプレラ

有機・無農薬野菜を中心に 日本各地の厳選した食材で 季節と共に変化する優しい味わいの一皿を提供するイタリアン。【徒歩12分(約960m)】



カフェレストランピッコロ

神奈川県産の食材を使ったイタリア料理が気軽に楽しめるイタリアン。会社帰りに気軽にワインを飲み立ち寄れます。【徒歩12分(約960m)】

武蔵小杉駅周辺の再開発情報

(仮称)小杉町二丁目開発計画
(平成30年度完成予定)

A 地区

商業施設・コンベンションホール・53階建住宅等

B 地区

商業施設・保育所・53階建住宅等

(仮称)小杉町3丁目東地区
第一種市街地再開発事業
(平成31年度完成予定)

商業施設・44階建住宅等

小杉駅周辺地区
新設小学校新築工事
(平成31年度開校予定)

川崎市立小学校および3,000㎡の公園を新設

UNIVERSITY INFORMATION

【武蔵小杉駅周辺の主な大学キャンパス】

- 日本医科大学 / 新丸子キャンパス ▶ 現地より徒歩18分(約1,440m)
- 慶應義塾大学 / 日吉キャンパス ▶ 東急東横線「日吉」駅徒歩1分
- 東京工業大学 / 大岡山キャンパス ▶ 東急目黒線「大岡山」駅徒歩1分
- 東京大学 / 駒場キャンパス ▶ 京王井の頭線「駒場東大前」駅徒歩10分
- 東京都市大学 / 世田谷キャンパス ▶ 東急大井町線「尾山台」駅徒歩12分
- 青山学院大学 / 青山キャンパス ▶ 東急東横線「渋谷」駅徒歩10分
- 早稲田大学 / 西早稲田キャンパス ▶ 東京メトロ副都心線「西早稲田」駅直結
- 國學院大学 / 渋谷キャンパス ▶ 東急東横線「渋谷」駅徒歩13分
- 駒澤大学 / 駒澤キャンパス ▶ 東急東横線「駒沢大学」駅徒歩7分
- 横浜国立大学 / 横浜市営地下鉄「三ツ沢上町」駅徒歩16分
- 神奈川大学 / 横浜キャンパス ▶ 東急東横線「白楽」駅徒歩13分

※駅からの大学への徒歩分数は、各大学のホームページに掲載の情報です。

COMPANY INFORMATION

【武蔵小杉駅周辺の主な上場企業】

- (株)東計電算本社 / 従業員数:769名 ▶ 現地より徒歩5分(約350m)
- 東京応化工業(株)本社 / 従業員数:1,564名 ▶ 現地より徒歩2分(約150m)
- 帝国通信工業(株)本社 / 従業員数:2,248名 ▶ 現地より徒歩15分(約1,200m)
- (株)アルファシステムズ本社 / 従業員数:2,522名 ▶ JR南武線「武蔵中原」駅徒歩9分
- 沖電線(株)本社 / 従業員数:386名 ▶ JR南武線「武蔵中原」駅徒歩4分
- 麻生フォームクリート(株)本社 / 従業員数:81名 ▶ 東急東横線「元住吉」駅徒歩13分
(順不同・敬称略)

1K TYPE

都市居住者の誇りを満たす、洗練の低層フォルム。

EQUIPMENT 充実した時をおくる、ハイスペックな仕様を揃えています。



KITCHEN



レンジフード

素早く煙を排出するレンジフードを装備。



2口ガスコンロ

2品同時に調理ができる2口ガスコンロを採用。



シングルレバー混合水栓

片手で水量や温度が調節できる水栓です。



吊戸棚

食器や小物類を収納できる耐震ラッチ付の収納スペース。

BATHROOM



浴室暖房・換気・乾燥機※1

雨の日に浴室で洗濯物※1を乾かせるので便利です。



サーモ式混合水栓

温度調節に優れたサーモスタット式混合水栓。



浴槽

ゆったりと寛げる浴槽を採用しました。



シャワーヘッド

シンプルでスタイリッシュなシャワーヘッド。

SANITARY



シングルレバー混合水栓

片手で水量や温度が調節できる水栓です。



洗面ボウル

洗面ボウルは人造大理石のシンプルなデザインを採用。



キャビネット収納

洗面ボウル下に雑貨のストックをしまえる収納スペース。



鏡裏収納

鏡の裏側には便利な収納スペースを確保しています。

REST ROOM



洗浄機能付トイレ

トイレには抗菌加工を施した洗浄便座を採用。冬にうれしい、便座を暖める機能もついています。

AMENITY



エアコン

夏涼しく、冬暖かい機能的なエアコンを標準装備。



床材、建具、キッチンの面材を2種類ご用意しております。

SECURITY シングル女性にもおすすめしたい、安心・安全なマンション。



敷地内監視カメラ

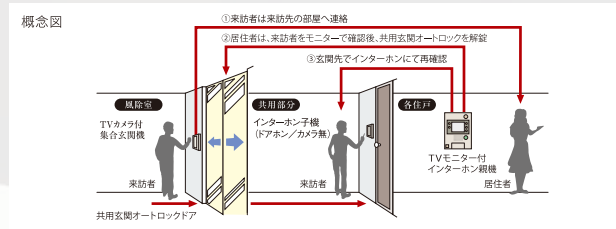
共用部には監視カメラを設置し、不審者の侵入などからご入居者様を守ります。
※警備機器は警備会社のレンタル品

ディンプルキーシリンダー

防犯性の高いディンプルキーシリンダーを2カ所に設置。ピッキングは非常に困難です。

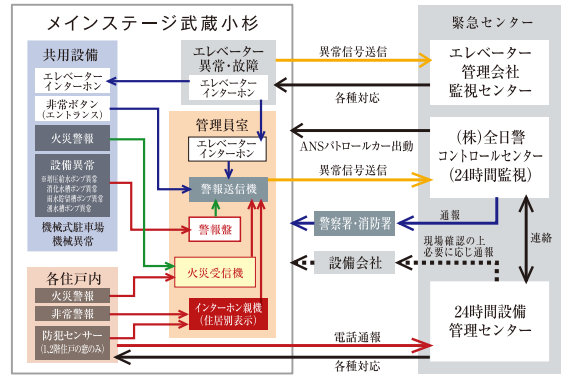
カラーモニター付オートロックシステム

来客時は各住戸内インターホンで音声と映像を確認してから集合玄関を解錠できます。



オートロックシステム

来訪者を住戸内のカラーモニター付インターホン親機で確認して共用玄関オートロックを解錠。マンション内に不審者が侵入するのを未然に防ぐことができる安心のシステムです。



オンラインによる安心の24時間セキュリティシステム

各住戸に設置された感知器による自動通報システムが、火災時の緊急事態に対応。24時間体制で居住者と資産の安全を守ります。

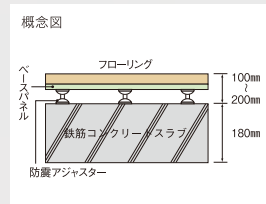


※この24時間セキュリティシステムの異常信号送信には、電話回線を使用しています。

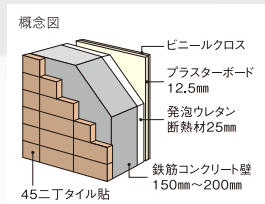
STRUCTURE 耐久性に優れた堅牢な構造で「安心・安全」な暮らしを守ります。

コンクリート強度

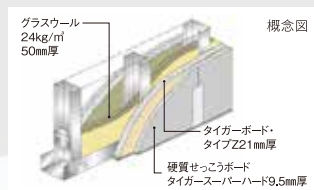
「メインステージ武蔵小杉」には、構造体コンクリートの設計基準強度をFc24N/mm²~Fc30N/mm²に設定。優れたコンクリート強度で、未永く資産価値を高めます。



上下階への衝撃音を抑える二重床

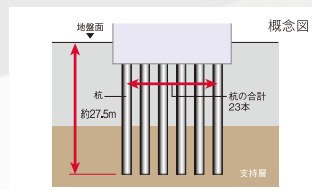


断熱性を高める外壁



乾式耐火遮音壁

住戸間の一部界壁には、硬質石膏ボードと強化石膏ボードを組み合わせた耐火遮音壁を採用し、遮音性能TLD56※を有し、隣り合う住戸から伝わる生活音に配慮しています。
※遮音性能TLD56: 僅か136mmの壁厚で、厚さ約260mmのコンクリート壁に匹敵する遮音性能(吉野石膏株式会社)



堅牢な基礎構造

綿密な地盤調査を実施し、杭径1,000~1,600mmの合計23本の杭を地盤支持層まで打ち込み、堅牢な基礎をつくりあげ、耐震性を高め安全対策にも配慮しております。
杭の種類: 場所打ちコンクリート杭、杭の工法: アースドリル 拡頭拡底工法、杭先端: 約設計GL約27.5m

COMFORT

24時間365日快適な居住性と、充実の通信環境を設定。

高速インターネットで、快適なネットライフを実現。

インターネットマンション

本物件は、(株)シーファイブが提供するインターネットサービスとの一括契約により常時接続環境を実現した「インターネット使い放題」のマンションです。入居後すぐに使える常時接続型(マンション一括導入方式)を採用。



高速 1Gbps

光回線を用いた有線1Gbpsの超高速インターネットサービスがご利用いただけます。専用の戸別Wi-Fi対応により無線でも150Mbpsを実現。

便利

お手続き不要で、ご入居時より宅内どこでも無線で高速インターネットが楽しめます。もちろんLANコネクタを使用する接続も可能です。

安全

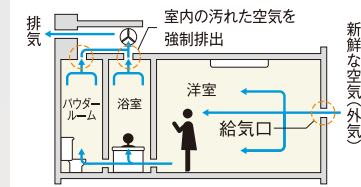
マンション内はV-LAN方式による住戸間のセキュリティ対策。マンション外部とは共有ルーター内のファイアーウォールで不正侵入を防止します。

安心

「年中無休のヘルプデスク」サービス内容・基本操作に関するお問い合わせをはじめ、障害発生時の遠隔修復作業なども受付。

※最大通信速度は、技術規格上の最大値であり、お客様の宅内での実使用速度を示すものではありません。インターネットご利用時の速度は、お客様の利用環境、回線の混雑状況などによって低下する場合があります。

【24時間常時定風量換気システム概念イメージ】



宅配ボックス

不在時でも荷物の受け取りや取り出しが24時間いつでも可能です。

24時間常時定風量換気システム

水廻りや洋室の換気を24時間実施。室内の空気を排出し、外の空気と入れ替えます。



ペットと暮らせます

大切な家族の一員であるペットと一緒に暮らせます。
※詳細は管理規約をご確認ください。



24時間ゴミ出し可能

マンション内にゴミ置場を設置していますので、いつでもゴミを出すことができます。



Amazon対応メールボックス

Amazonのメール便サイズがポストインできるメールボックスを採用。再配達の手間や、不在時でも遅れることなく荷物を受け取れます。

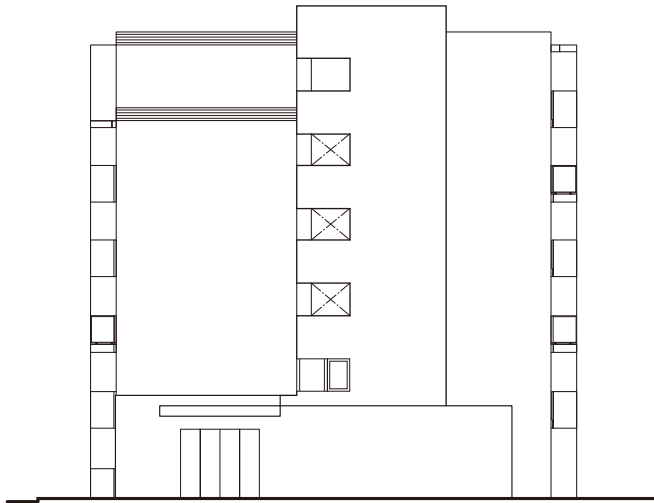
PLANNING

図面集をご覧になる前にお読みください。

◆ 当図面集は、一部「重要事項説明書」を兼ねております。ご購入に際して、この図面をよくご覧になり、詳細は係員にお訪ね下さい。◆ 専有面積は、壁芯計算を表示しております。登記面積は内法計算の面積となりますので若干減少します。◆ 専有面積には、住戸内のPS(パイプスペース) 面積・MB(メーターボックス) 面積を含んでいます。◆ 1㎡は0.3025坪で換算し、小数点第2位未満は切り捨てとしております。◆ 各室の帖数表示は、壁芯計算による面積を1.62㎡(約1帖分) の面積で割り、小数点第1位未満は切り捨てとしております。◆ 寸法の単位は、道路幅員寸法を除きミリメートルです。◆ 図面及び概要・仕上表に関しては、諸官庁の指導及び施工上の都合により、仕上げ等が一部変更になる場合があります。◆ 窓ガラスは、透明ガラス、型ガラス(不透明ガラス)、網入りガラス、網入り型ガラス、防犯ガラス等各住戸によって変わる場合があります。◆ 近隣居住者のプライバシー保護の為、窓に型ガラス(不透明ガラス)及び窓・バルコニー・共用廊下・屋外避難階段等に目隠しスクリーン等を設置する場合があります。◆ 階によって柱・梁の大きさ、壁の厚さが多少相違する場合があります。◆ 間取りタイプ図の中に点線は、梁型あるいは排気ダクト等を収容するための下り天井、斜め天井、斜め梁型、斜め柱等の位置を表しています。◆ 扉の開く角度は、戸当たり等により多少異なる場合があります。◆ 設備記号については、実際の取付位置と若干異なる場合があります。◆ 表記以外にも設備・排水用の点検口が付く所があります。◆ フェンス等の高さは、敷地及び敷地周辺の状況により変更になる場合があります。◆ 方位、縮尺等については、印刷の都合上、多少の誤差が生じる場合がございます。◆ 図面と現状に相違がある場合は、現状を優先とします。◆ この図面集に記載されている各図面は、設計図書を基に、その概略をわかりやすく表現するために作成したもので、各部の詳細については表現を省いている場合があります。◆ 壁厚・柱・下り天井・梁の形状は、施工上の理由により変更になる場合があります。◆ バルコニー・共用廊下・屋外避難階段には、雨水排水のためのドレイン・タテ樋が付きまます。◆ 屋根や屋上には、排水通気用の配管が、設置している場合があり、風向き等により臭気が発生する場合があります。◆ 風の強さにより洗濯物やバルコニーに置いてあるものが飛ばされる恐れがあります。飛散落下しない様に充分気を付けてと共に、風の強さにも注意を払って下さい。◆ 家具・家電品等の機種選定については、現地で実際の寸法、搬入経路等をご確認の上、ご購入・ご入居されることをお勧めします。設置場所によっては、機種が限定される場合もあります。◆ 現地周辺の隣接建物及び周辺環境については、現地に充分ご確認の上、ご購入・ご入居されることをお勧めします。

瑕疵担保責任保険「JIOわが家の保険」

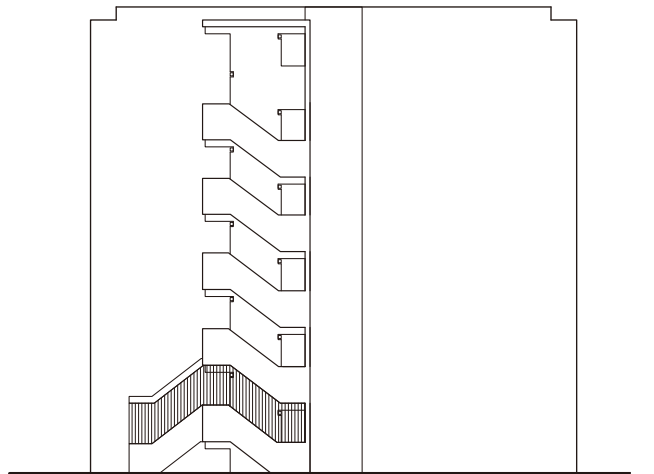
住宅の中でも特に重要な部分である、構造耐力上主要な部分および雨水の浸入を防止する部分で瑕疵が発生した時に補修費用の一定割合がJIOから売主等(事業者)に支払われます。当該瑕疵が発生した時に売主等が倒産等の場合、直接JIOへ保険金の請求ができます。



NORTH
北侧立面图



WEST
西侧立面图

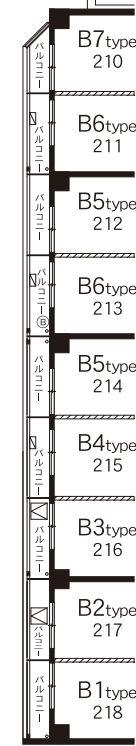


SOUTH
南侧立面图

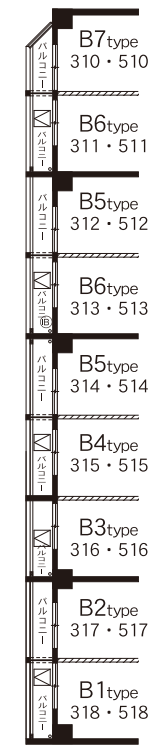


EAST
东侧立面图

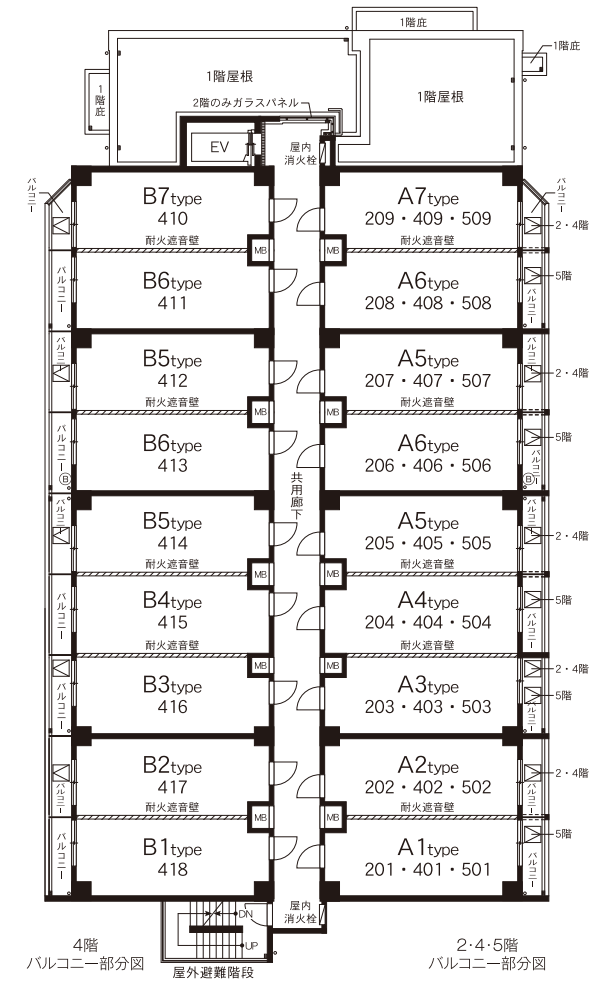
FLOOR PLAN [各階平面図]



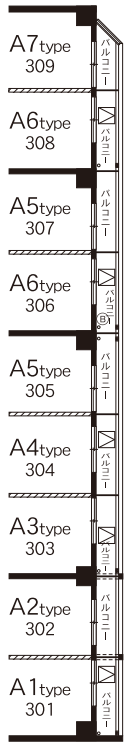
2階
バルコニー部分図



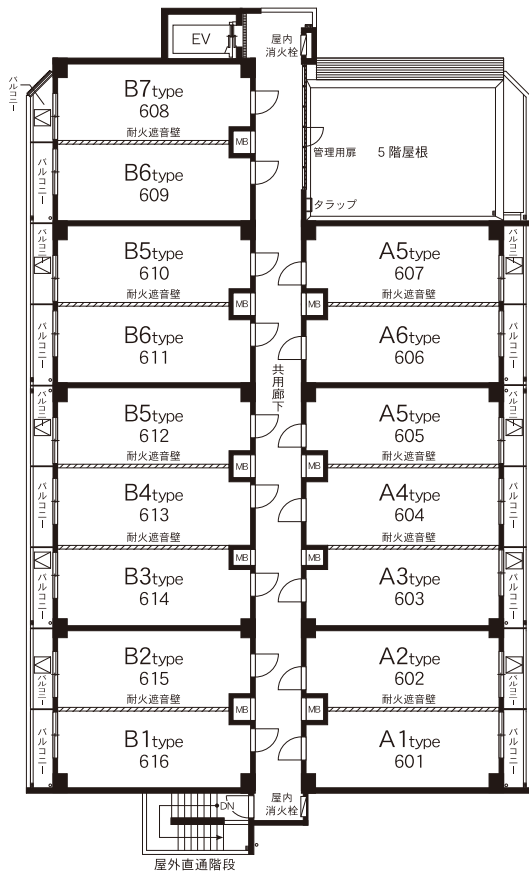
3・5階
バルコニー部分図



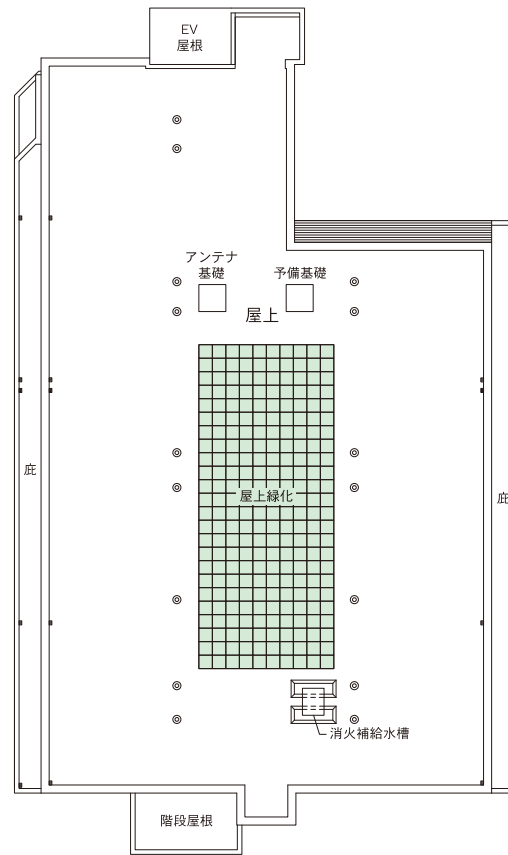
2階~5階
バルコニー部分図



3階
バルコニー部分図



6階平面図



屋上階平面図

凡例

- 避難ハッチ
- 上階避難ハッチ及び降下位置
- 避難ハシゴ
- 避難ハシゴ降下位置
- 床下点検口
- タテ樋
- 通気管
- 火災警報ベル



ROOM PLAN

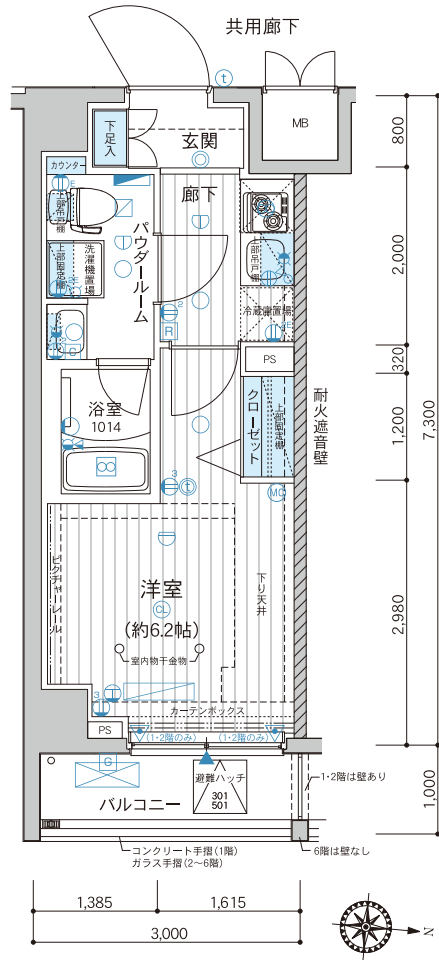
A1 type 1K

住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)

バルコニー面積
3.00㎡

ROOM NUMBER

101.201.301.
401.501.601



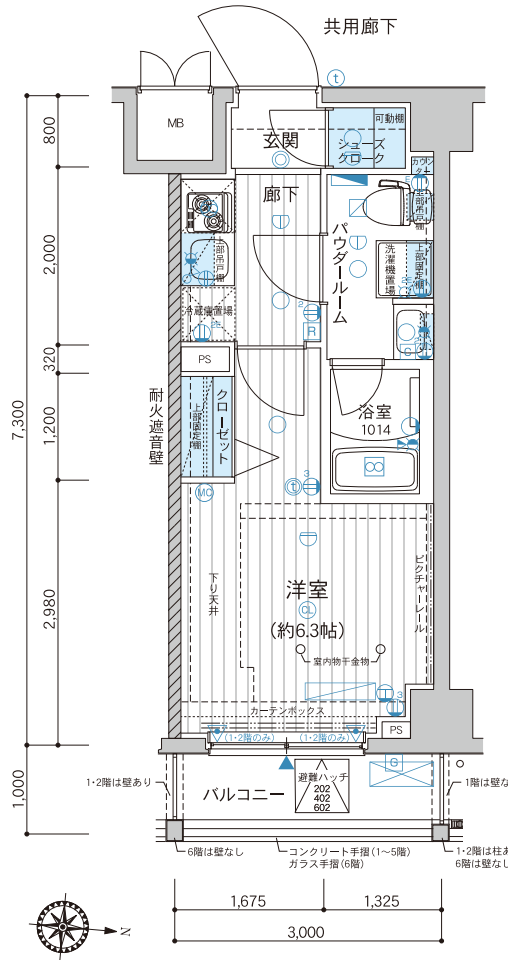
A2 type 1K

住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)

バルコニー面積
3.00㎡

ROOM NUMBER

102.202.302.
402.502.602



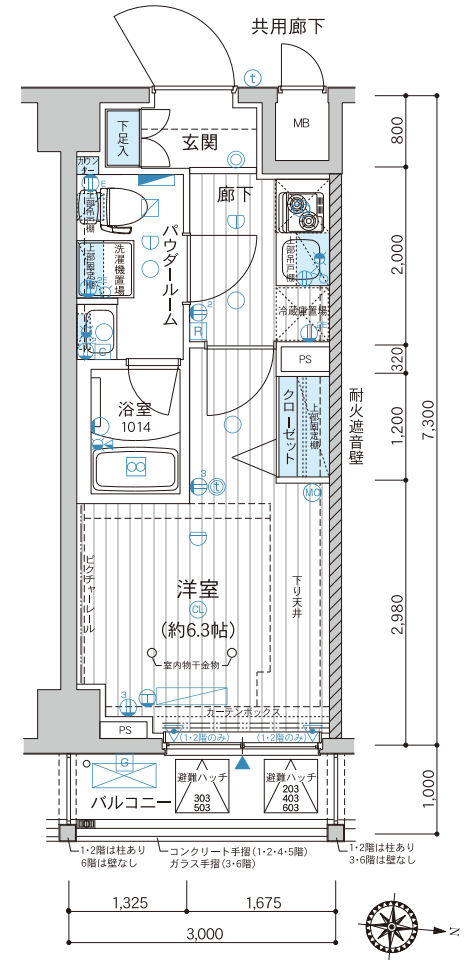
A3 type 1K

住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)

バルコニー面積
3.00㎡

ROOM NUMBER

103.203.303.
403.503.603



凡例

- 分電盤 2口コンセント 3口コンセント アース付1口コンセント アース付2口コンセント エアコン用コンセント
- マルチメディアコンセント(2口コンセント, テレビ用アウトレット, 電話用アウトレット, Wi-Fiアクセスポイント, LAN) シーリングライト
- ダウンライト 人感センサースイッチ対応ダウンライト ブラケットライト 棚下スポットライト 差動式感知器
- 定温式感知器 浴室暖房・換気・乾燥機コントロール 給湯器リモコン インターホン親機 インターホン子機
- 給湯器 換気扇 浴室暖房・換気・乾燥機 副吸込口 給水栓 混合栓 シャワー付混合栓
- エアコン室内機設置位置 エアコン室外機設置位置 カーテンレール(W) 火災警報ベル

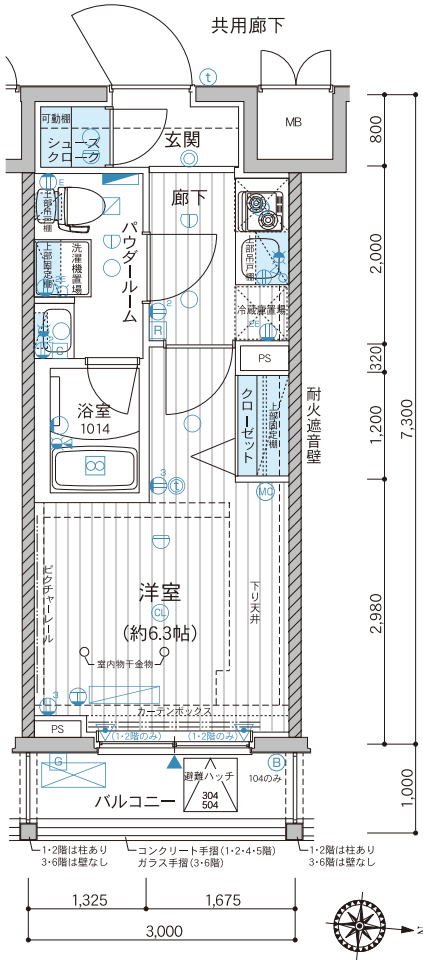
6F	A1 601	A2 602	A3 603	A4 604	A5 605	A6 606	A7 607		B7 608	B6 609	B5 610	B6 611	B5 612	B4 613	B3 614	B2 615	B1 616	
5F	A1 501	A2 502	A3 503	A4 504	A5 505	A6 506	A5 507	A6 508	A7 509	B7 510	B6 511	B5 512	B6 513	B5 514	B4 515	B3 516	B2 517	B1 518
4F	A1 401	A2 402	A3 403	A4 404	A5 405	A6 406	A5 407	A6 408	A7 409	B7 410	B6 411	B5 412	B6 413	B5 414	B4 415	B3 416	B2 417	B1 418
3F	A1 301	A2 302	A3 303	A4 304	A5 305	A6 306	A5 307	A6 308	A7 309	B7 310	B6 311	B5 312	B6 313	B5 314	B4 315	B3 316	B2 317	B1 318
2F	A1 201	A2 202	A3 203	A4 204	A5 205	A6 206	A5 207	A6 208	A7 209	B7 210	B6 211	B5 212	B6 213	B5 214	B4 215	B3 216	B2 217	B1 218
1F	A1 101	A2 102	A3 103	A4 104	A5 105	A6 106	A5 107	A6 108	A7 109	エントランスホール・自転車置場・バイク置場・ゴミ置場						B3 110	B2 111	B1 112

ROOM NUMBER 607

A4
type
1K

住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)
バルコニー面積
3.00㎡

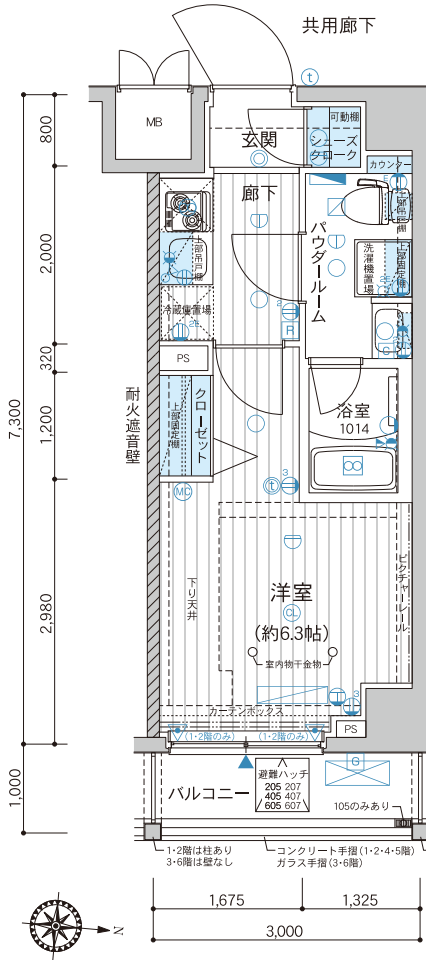
ROOM
NUMBER
104.204.304.
404.504.604



A5
type
1K

住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)
バルコニー面積
3.00㎡

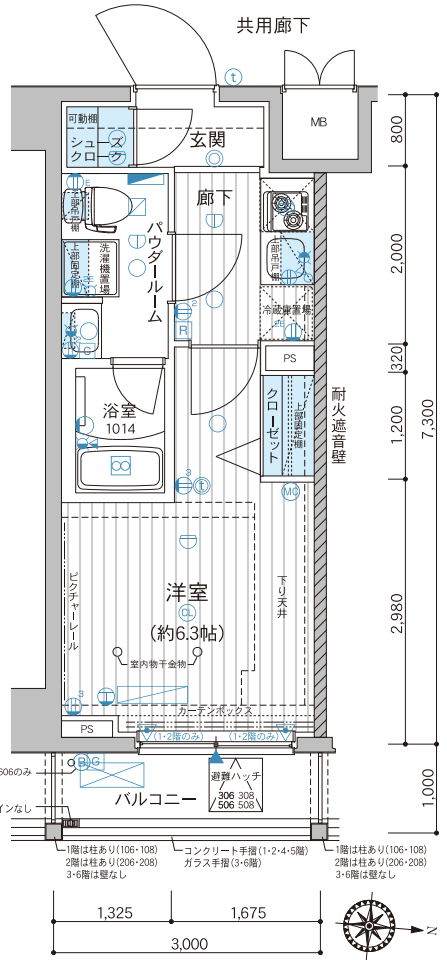
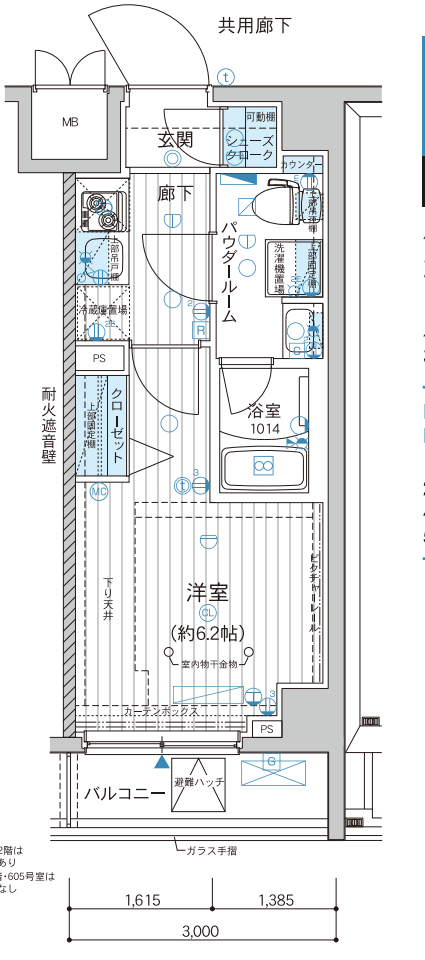
ROOM
NUMBER
105.107.205.
207.305.307.
405.407.505.
507.605



A6
type
1K

住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)
バルコニー面積
3.00㎡

ROOM
NUMBER
106.108.206.
208.306.308.
406.408.506.
508.606



凡例

- 分電盤 2口コンセント 3口コンセント アース付1口コンセント アース付2口コンセント エアコン用コンセント
- マルチメディアコンセント(2口コンセント, テレビ用アウトレット, 電話用アウトレット, Wi-Fiアクセスポイント, LAN) シーリングライト
- ダウンライト 人感センサースイッチ対応ダウンライト ブラケットライト 棚下スポットライト 差動式感知器
- 定温式感知器 浴室暖房・換気・乾燥機コントロール 給湯器リモコン インターホン親機 インターホン子機
- 給湯器 換気扇 浴室暖房・換気・乾燥機 副吸込口 給水栓 混合栓 シャワー付混合栓
- エアコン室内機設置位置 エアコン室外機設置位置 ーカーテンレール(W) 火災警報ベル

6F	A1 601	A2 602	A3 603	A4 604	A5 605	A6 606	A5 607													
5F	A1 501	A2 502	A3 503	A4 504	A5 505	A6 506	A5 507	A6 508	A7 509											
4F	A1 401	A2 402	A3 403	A4 404	A5 405	A6 406	A5 407	A6 408	A7 409											
3F	A1 301	A2 302	A3 303	A4 304	A5 305	A6 306	A5 307	A6 308	A7 309											
2F	A1 201	A2 202	A3 203	A4 204	A5 205	A6 206	A5 207	A6 208	A7 209											
1F	A1 101	A2 102	A3 103	A4 104	A5 105	A6 106	A5 107	A6 108	A7 109											

共用廊下										B7 608	B6 609	B5 610	B6 611	B5 612	B4 613	B3 614	B2 615	B1 616
共用廊下										B7 510	B6 511	B5 512	B6 513	B5 514	B4 515	B3 516	B2 517	B1 518
共用廊下										B7 410	B6 411	B5 412	B6 413	B5 414	B4 415	B3 416	B2 417	B1 418
共用廊下										B7 310	B6 311	B5 312	B6 313	B5 314	B4 315	B3 316	B2 317	B1 318
共用廊下										B7 210	B6 211	B5 212	B6 213	B5 214	B4 215	B3 216	B2 217	B1 218
エントランスホール・自転車置場・バイク置場・ゴミ置場																B3 110	B2 111	B1 112

ROOM PLAN

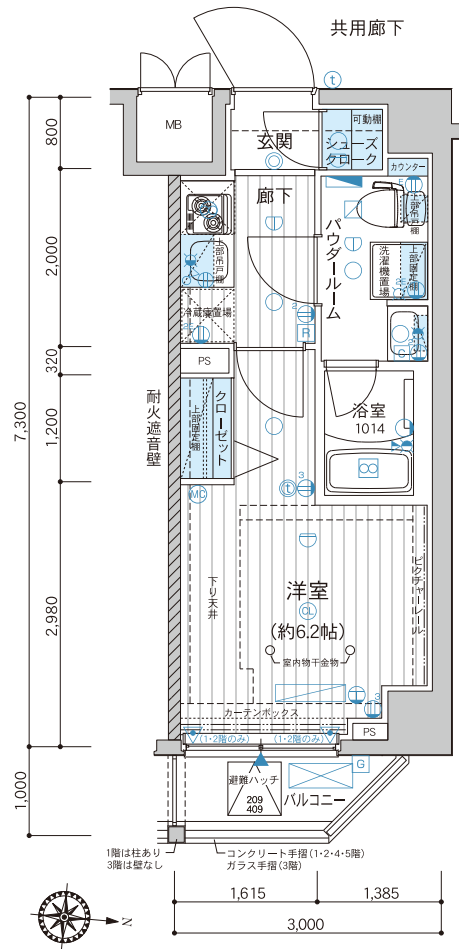
A7 type 1K

住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)

バルコニー面積
2.18㎡

ROOM
NUMBER

109.209.309.
409.509



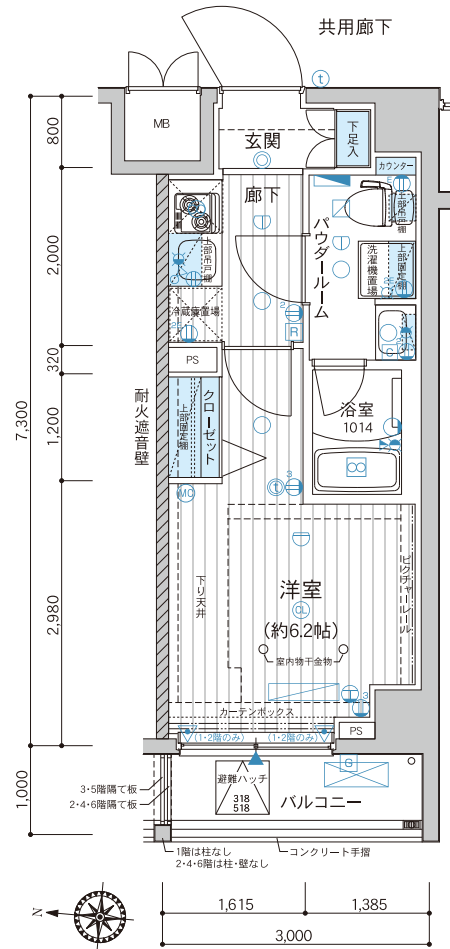
B1 type 1K

住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)

バルコニー面積
3.00㎡
(1・3・5階)
2.92㎡
(2・4・6階)

ROOM
NUMBER

112.218.318.
418.518.616



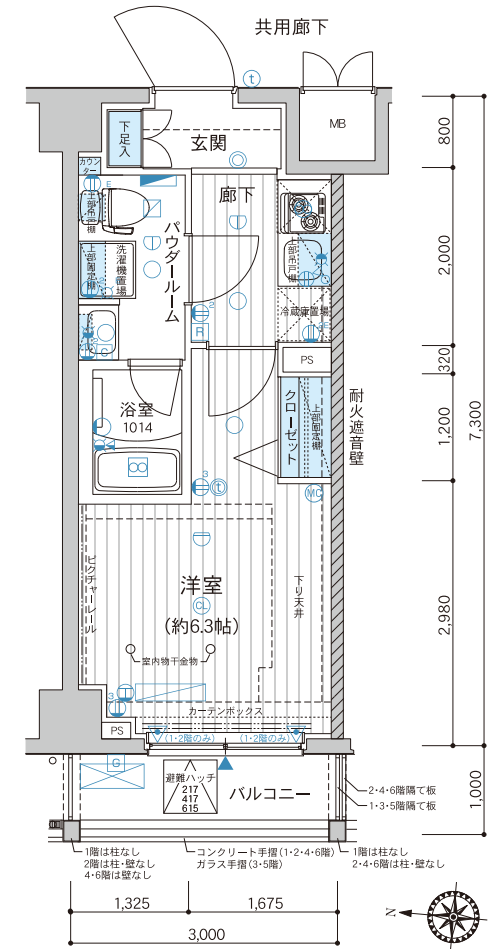
B2 type 1K

住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)

バルコニー面積
3.00㎡
(1・3・5階)
3.08㎡
(2・4・6階)

ROOM
NUMBER

111.217.317.
417.517.615



凡例

- 分電盤 2口コンセント 3口コンセント アース付1口コンセント アース付2口コンセント エアコン用コンセント
- マルチメディアコンセント(2口コンセント, テレビ用アウトレット, 電話用アウトレット, Wi-Fiアクセスポイント, LAN) シーリングライト
- ダウンライト 人感センサースイッチ対応ダウンライト プラケットライト 棚下スポットライト 差動式感知器
- 定温式感知器 浴室暖房・換気・乾燥機コントローラー 給湯器リモコン インターホン親機 インターホン子機
- 給湯器 換気扇 浴室暖房・換気・乾燥機 副吸込口 給水栓 混合栓 シャワー付混合栓
- エアコン室内機設置位置 エアコン室外機設置位置 ーカーテンレール(W) 火災警報ベル

6F	A1 601	A2 602	A3 603	A4 604	A5 605	A6 606	A5 607													
5F	A1 501	A2 502	A3 503	A4 504	A5 505	A6 506	A5 507	A6 508	A7 509											
4F	A1 401	A2 402	A3 403	A4 404	A5 405	A6 406	A5 407	A6 408	A7 409											
3F	A1 301	A2 302	A3 303	A4 304	A5 305	A6 306	A5 307	A6 308	A7 309											
2F	A1 201	A2 202	A3 203	A4 204	A5 205	A6 206	A5 207	A6 208	A7 209											
1F	A1 101	A2 102	A3 103	A4 104	A5 105	A6 106	A5 107	A6 108	A7 109											
共用廊下	B7 608	B6 609	B5 610	B6 611	B5 612	B4 613	B3 614	B2 615	B1 616											
	B7 510	B6 511	B5 512	B6 513	B5 514	B4 515	B3 516	B2 517	B1 518											
	B7 410	B6 411	B5 412	B6 413	B5 414	B4 415	B3 416	B2 417	B1 418											
	B7 310	B6 311	B5 312	B6 313	B5 314	B4 315	B3 316	B2 317	B1 318											
	B7 210	B6 211	B5 212	B6 213	B5 214	B4 215	B3 216	B2 217	B1 218											
	エントランスホール・自転車置場・バイク置場・ゴミ置場							B3 110	B2 111	B1 112										

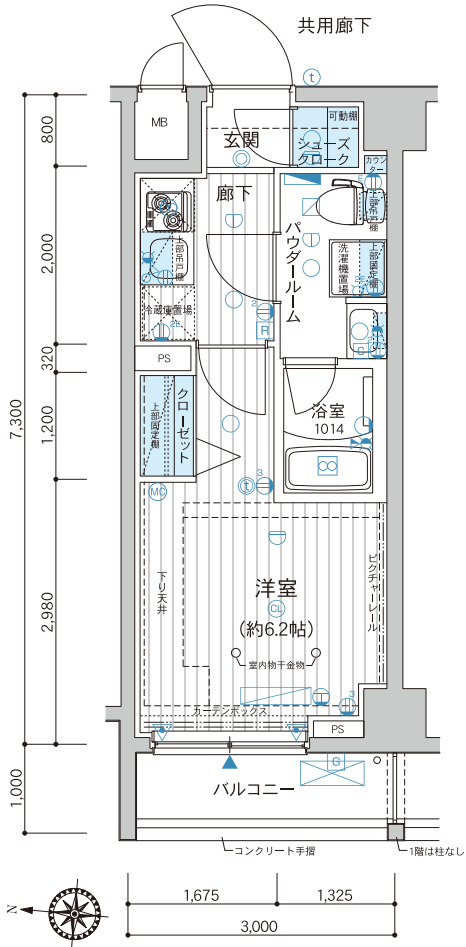
B3
type

1K

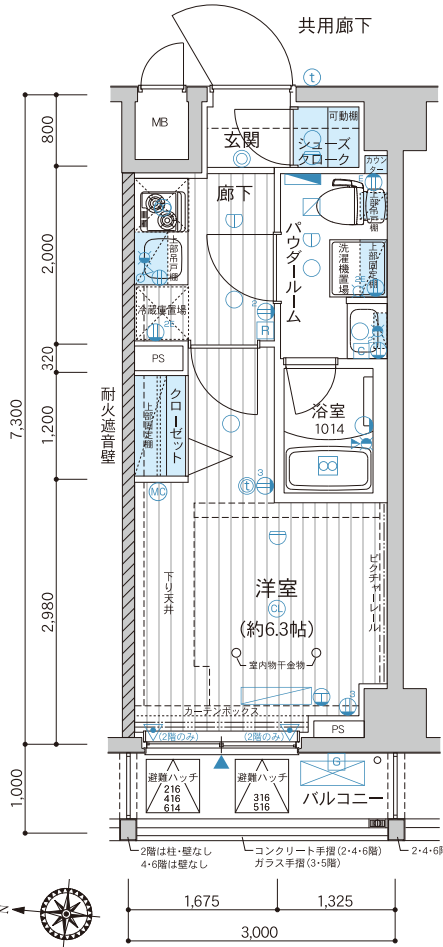
住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)

バルコニー面積
3.00㎡

ROOM
NUMBER
110



ROOM NUMBER 216.316.416.516.614



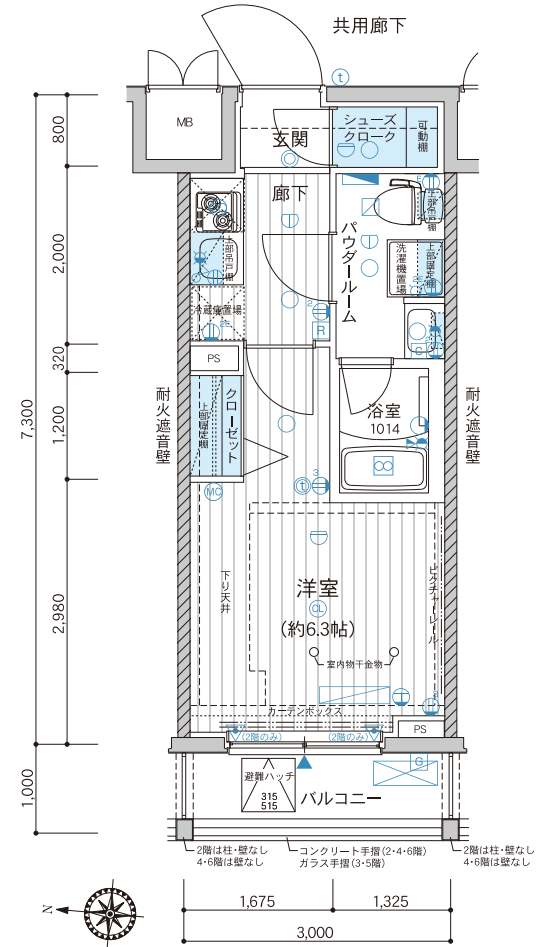
B4
type

1K

住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)

バルコニー面積
3.00㎡

ROOM
NUMBER
215.315.415.
515.613



凡例

- 分電盤 2口コンセント 3口コンセント アース付1口コンセント アース付2口コンセント エアコン用コンセント
- マルチメディアコンセント(2口コンセント, テレビ用アウトレット, 電話用アウトレット, Wi-Fiアクセスポイント, LAN) シーリングライト
- ダウンライト 人感センサースイッチ対応ダウンライト ブラケットライト 棚下スポットライト 差動式感知器
- 定温式感知器 浴室暖房・換気・乾燥機コントロール 給湯器リモコン インターホン親機 インターホン子機
- 給湯器 換気扇 浴室暖房・換気・乾燥機 副吸込口 給水栓 混合栓 シャワー付混合栓
- エアコン室内機設置位置 エアコン室外機設置位置 カーテンレール(W) 火災警報ベル

6F	A1 601	A2 602	A3 603	A4 604	A5 605	A6 606	A5 607			B7 608	B6 609	B5 610	B6 611	B5 612	B4 613	B3 614	B2 615	B1 616
5F	A1 501	A2 502	A3 503	A4 504	A5 505	A6 506	A5 507	A6 508	A7 509	B7 510	B6 511	B5 512	B6 513	B5 514	B4 515	B3 516	B2 517	B1 518
4F	A1 401	A2 402	A3 403	A4 404	A5 405	A6 406	A5 407	A6 408	A7 409	共用廊下 B7 410	B6 411	B5 412	B6 413	B5 414	B4 415	B3 416	B2 417	B1 418
3F	A1 301	A2 302	A3 303	A4 304	A5 305	A6 306	A5 307	A6 308	A7 309	B7 310	B6 311	B5 312	B6 313	B5 314	B4 315	B3 316	B2 317	B1 318
2F	A1 201	A2 202	A3 203	A4 204	A5 205	A6 206	A5 207	A6 208	A7 209	B7 210	B6 211	B5 212	B6 213	B5 214	B4 215	B3 216	B2 217	B1 218
1F	A1 101	A2 102	A3 103	A4 104	A5 105	A6 106	A5 107	A6 108	A7 109	エントランスホール・自転車置場・バイク置場・ゴミ置場						B3 110	B2 111	B1 112

ROOM PLAN

SCALE 1/85

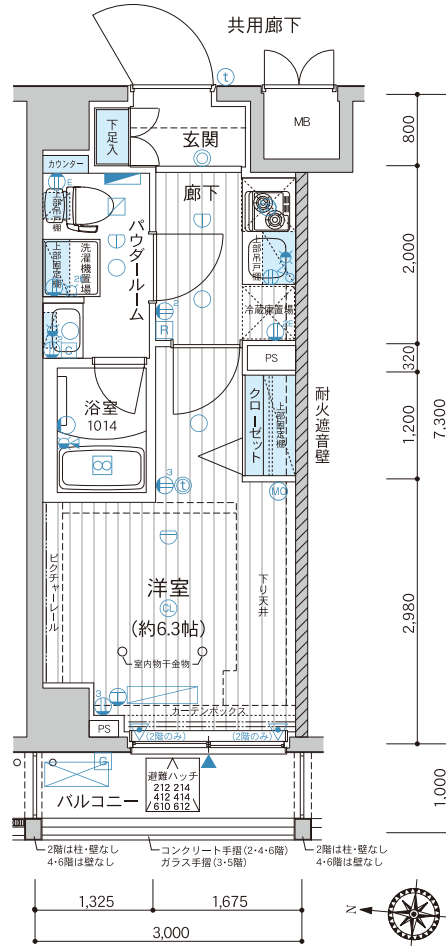
B5 type 1K

住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)

バルコニー面積
3.00㎡

ROOM NUMBER

212.214.312.
314.412.414.
512.514.610.
612



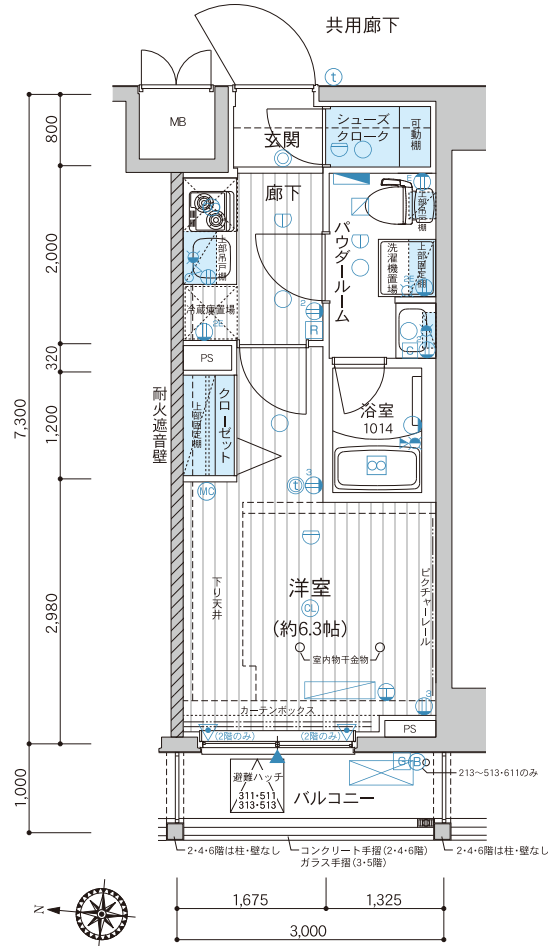
B6 type 1K

住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)

バルコニー面積
3.00㎡

ROOM NUMBER

211.213.311.
313.411.413.
511.513.609.
611



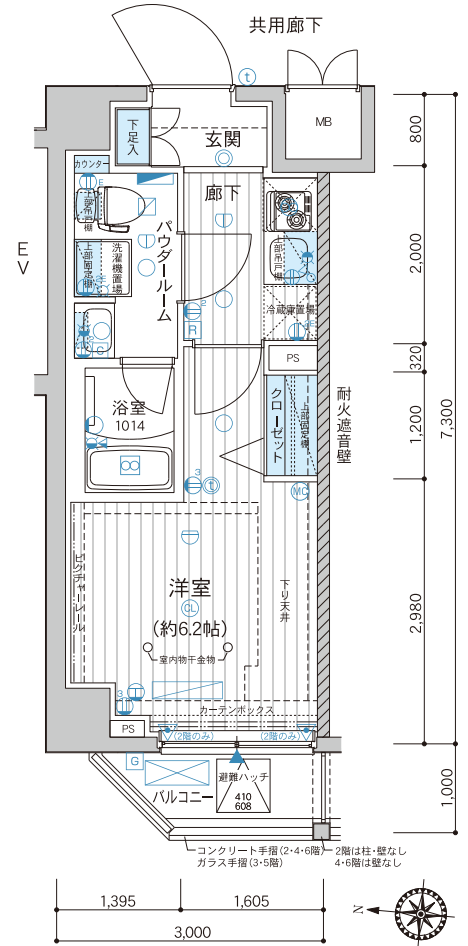
B7 type 1K

住戸専有面積
21.90㎡
(6.62坪)

バルコニー面積
2.18㎡

ROOM NUMBER

210.310.410.
510.608



凡例

- 分電盤 2口コンセント 3口コンセント アース付1口コンセント アース付2口コンセント エアコン用コンセント
- マルチメディアコンセント(2口コンセント, テレビ用アウトレット, 電話用アウトレット, Wi-Fiアクセスポイント, LAN) シーリングライト
- ダウンライト 人感センサースイッチ対応ダウンライト プラケットライト 棚下スポットライト 差動式感知器
- 定温式感知器 浴室暖房・換気・乾燥機コントロール 給湯器リモコン インターホン親機 インターホン子機
- 給湯器 換気扇 浴室暖房・換気・乾燥機 副吸込口 給水栓 混合栓 シャワー付混合栓
- エアコン室内機設置位置 エアコン室外機設置位置 ーカーテンレール(W) 火災警報ベル

6F	A1 601	A2 602	A3 603	A4 604	A5 605	A6 606	A5 607												
5F	A1 501	A2 502	A3 503	A4 504	A5 505	A6 506	A5 507	A6 508	A7 509										
4F	A1 401	A2 402	A3 403	A4 404	A5 405	A6 406	A5 407	A6 408	A7 409										
3F	A1 301	A2 302	A3 303	A4 304	A5 305	A6 306	A5 307	A6 308	A7 309										
2F	A1 201	A2 202	A3 203	A4 204	A5 205	A6 206	A5 207	A6 208	A7 209										
1F	A1 101	A2 102	A3 103	A4 104	A5 105	A6 106	A5 107	A6 108	A7 109										

共用廊下	B7 608	B6 609	B5 610	B6 611	B5 612	B4 613	B3 614	B2 615	B1 616
	B7 510	B6 511	B5 512	B6 513	B5 514	B4 515	B3 516	B2 517	B1 518
	B7 410	B6 411	B5 412	B6 413	B5 414	B4 415	B3 416	B2 417	B1 418
	B7 310	B6 311	B5 312	B6 313	B5 314	B4 315	B3 316	B2 317	B1 318
	B7 210	B6 211	B5 212	B6 213	B5 214	B4 215	B3 216	B2 217	B1 218
エントランスホール・自転車置場・バイク置場・ゴミ置場							B3 110	B2 111	B1 112

建築概要

所在地	地 / 神奈川県川崎市中原区市ノ坪字中村通199番2(地番) 住 / 神奈川県川崎市中原区市ノ坪199番地2 メインステージ武蔵小杉〇〇〇(住居表示未実施地区)
交通	通 / JR横須賀線・JR湘南新宿ライン「武蔵小杉」駅徒歩9分 東急東横線・東急目黒線「武蔵小杉」駅徒歩10分 JR南武線「向河原」駅徒歩11分、「武蔵小杉」駅徒歩13分
用途地域	域 / 準工業地域
防火地域	域 / 準防火地域
地域・地区	区 / 第3種高度地区 最高高さ20m
建ぺい率	率 / 60%
容積率	率 / 200%
地目	目 / 宅地
敷地面積	積 / 1,113.45㎡(実測面積、建築確認対象面積)
建築面積	積 / 588.17㎡
延べ面積	積 / 2,768.75㎡
道路幅員	員 / 北側市道5.98~5.99m、東側市道2.12~2.14m
建築確認番号	号 / 第UHEC建確28174号(平成28年8月1日付) 第UHEC建確28174変1号(平成29年6月23日付計画変更) 軽微な変更説明書 (平成28年9月13日、平成29年2月3日、平成29年6月29日受付)
検査済証番号	号 / 第UHEC建完28174号(平成29年7月11日付)
構造・規模	模 / 鉄筋コンクリート造 地上6階建
総戸数	数 / 101戸(管理員室1戸を含む)
販売戸数	数 / 100戸
間取り	り / 1K
専有面積	積 / 21.90㎡
バルコニー面積	積 / 2.18㎡(10戸)~3.08㎡(3戸)
分譲後の権利形態	態 / 敷地 区分所有者全員の専有面積割合による敷地権(所有権)の共有建物 (専有部)区分所有権 (共用部)区分所有者全員の専有面積割合による共有
竣工日	日 / 平成29年7月11日(検査済証取得)
入居予定	定 / 平成29年8月上旬
管理形態	態 / 委託管理:区分所有者全員により管理組合設立のうえ、管理組合と管理会社との間で管理委託契約を締結して頂き、委託管理会社にて管理業務を行います。
売主	主 / 株式会社青山メインランド
設計・監理	理 / 株式会社アトリエティープラス
構造設計	計 / 株式会社ビームス・デザイン・コンサルタント
施工	工 / 南海辰村建設株式会社東京支店
管理会社	社 / 株式会社青山ハウジングサポート
設計図書閲覧場所	所 / 株式会社青山メインランド

設備概要

[共用部]

エレベーター	ー / 13人乗り 60m/min
テレビ視聴設備	備 / 屋上に、地上波デジタル、BS・110°CSアンテナ設置
インターネット	ト / 各戸に無線ルーター設置(株式会社シーファイブによる常時接続型、Wi-Fi対応、有線可)
宅配ボックス	ス / 宅配コーナーに設置
メールボックス	ス / メールコーナーに設置
防犯設備	備 / カラーモニター付オートロック設備、非常押ボタン、防犯カメラ(14台、エレベーター含む)、防犯窓センサー(1・2階住戸) ※警備機器は、警備会社のレンタル機材
防災設備	備 / 自動火災報知器、非常照明、消火器(共用廊下等)、避難ハッチ
給水方式	式 / 増圧給水ポンプ直結給水方式により各戸に給水道 / 川崎市水道局
電気	気 / 東京電力エナジーパートナー株式会社
ガス	ス / 東京ガス株式会社
排水	水 / 公共下水道に直接放流
自転車置場	場 / 1階建物内にスライド式ラック80台設置
バイク置場	場 / 1階建物内に平置10台設置
駐車場	場 / 敷地内に昇降横行式駐車装置13台・平置2台・身障者用平置1台設置
ゴミ置場	場 / 1階建物内に設置
ベットの足洗い場	場 / 敷地内に設置

[専有部]

電気	気 / 各戸MB内に専用メーター設置/最大契約容量40A
ガス	ス / 各戸MB内に専用メーター設置
給水	水 / 各戸MB内に専用メーター設置
給湯	湯 / ガス給湯器は16号によりキッチン、ユニットバス、洗面化粧台に供給
換気	気 / キッチン(単独)、ユニットバス、パウダールーム(24時間換気方式)
冷暖房	房 / 各戸、洋室にルームエアコン設置
インターホン	ン / 各戸の玄関先にインターホン子機、洋室にカラーモニター付親機設置
照明	明 / 玄関、廊下、キッチン、洋室、パウダールーム、ユニットバスに設置
電話アウトレット	ト / 各戸、洋室に1カ所設置
TVアウトレット	ト / 各戸、洋室に1カ所設置
インターネット	ト / 各戸、洋室に1カ所設置
キッチン	ン / 各戸システムキッチンは、2口ガスコンロ、シングルレバー混合水栓
浴室	室 / ユニットバスは、1014、浴室換気乾燥暖房機(24時間換気機能付)、ランドリーパイプ(1本)
トイレ	レ / 洋風大便器(洗浄便座付き)
洗濯機置場	場 / 洗濯防水バン設置

外部仕上表

屋 上 ・ 屋 根	外断熱露出アスファルト防水、グレー塗装仕上、屋上緑化
外 壁	45二丁、45角タイル貼、一部吹付タイル、一部大判タイル貼
ア プ ロ ー チ	床：タイル貼、壁：タイル貼、天井：アルミスバンドレル
共 用 廊 下	床：ノンスリップシート貼(1階大判タイル貼)、壁：45二丁タイル、天井：アクリルリシン吹付・吹付タイル(1階塗装仕上、一部ダイノックシート貼)
バ ル コ ニ ー	床：ノンスリップシート貼、排水溝：ウレタン塗膜防水、壁：45二丁タイル、手摺壁：外側／45二丁タイル、内側／吹付タイル、天井：アクリルリシン吹付
屋 外 避 難 階 段	床：ノンスリップシート貼、排水溝：ウレタン塗膜防水、手摺壁：外側／吹付タイル、内側／吹付タイル、一部侵入防止柵、天井：アクリルリシン吹付
避 難 通 路	床：白玉砂利
駐 車 場	床：アスファルト舗装(平置部分)

内部仕上表1

共用部	床	巾 木	壁	天 井	備 考
風 除 室	タイル貼	タイル貼	タイル貼及びダイノックシート貼 一部大谷石貼一部大理石貼	塗装仕上・ダイノックシート貼	集合玄関機
エントランスホール	タイル貼	タイル貼	タイル貼 一部大谷石貼	塗装仕上	掲示板
メールコーナー	タイル貼	タイル貼	タイル貼	塗装仕上	メールボックス
宅配コーナー	タイル貼	タイル貼	タイル貼	塗装仕上	宅配ボックス
管 理 員 室	ノンスリップシート貼	ソフト巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	トイレ、エアコン、流し台、書庫
ゴ ミ 置 場	防塵塗装	————	吹付タイル	塗装仕上	水栓
備 蓄 倉 庫	コンクリート仕上	————	打放補修	打放	
自 転 車 置 場	防塵塗装	————	吹付タイル	塗装仕上	1階建物内にスライド式ラック80台
バ イ ク 置 場	防塵塗装	————	吹付タイル	塗装仕上	1階建物内に平置10台

内部仕上表2

専有部	床	巾 木	壁	天 井	備 考
玄 関	タイル貼	タイル貼、木巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	下足入、人感センサースイッチ対応ダウンライト
廊 下	フローリング貼	木巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	システムキッチン
洋 室	フローリング貼	木巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	ルームエアコン、カーテンレール(W)、ピクチャーレール
バウダールーム	CFシート貼	ソフト巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	洗面化粧台、タオルバー、洗濯防水パン、洗浄便座付洋風大便器、吊戸棚、棚板、ペーパーホルダー
浴 室	ユニットバス1014				浴室換気乾燥暖房機(24時間換気機能付)、ランドリーパイプ1本
クローゼット	フローリング貼	木巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	ハンガーパイプ、固定棚



MAIN STAGE
MAIN STAGE SERIES No.269

売 主



東京都知事(8)第54441号 (一社)全国住宅産業協会
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公財)日本賃貸住宅管理協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

青山メインランド

〒101-0047 東京都千代田区内神田1-7-6 北大手町ビル TEL.03(5281)4911(代表)

お問い合わせはこちらへ【携帯・PHSからも通話料無料】

0120-937-060

ようこそ(株)青山メインランドのホームページアドレスへ

<http://www.aml.co.jp>

